

付加価値を創造し、提供し続ける企業へ

HOTEL CONSTRUCTION HISTORY





「お客様の創造をカタチにする」これが私たちの仕事です。

当社は1966年の創立より実績を積み重ね、商業施設・店舗の設計・施工を中心に
お客様のあらゆる要望に応えながら、業務範囲と信頼を広げてきました。

その中でホテル事業の実績も増え、このパンフレットの製作にいたしました。

物件ごとにプロジェクトチームを組み、お客様の「創造」を「カタチ」にすべく「生きた商空間」を
提供できるよう私どもアズは考動していきます。



設計・デザイン

施設建築予定先の現地へ
実際に出向き、懸案事項を
すべて事前チェックします。

現地調査

多角的に考察を重ね、すべての
基本となるデザインコンセプトを
提案します。

デザイン
コンセプト作成

議論を重ねて段階的に完成度を
高め、徹底的にプラン案を
ブラッシュアップしていきます。

意匠・基本設計

確定した基本設計図面に基に
各部の正確な寸法を確定し、
工事見積りや施工を依頼できる
設計図面を作成します。

実施設計

必要なパーツ専用図は基より
3DイメージCGや模型を製作して
提示させていただくことにも
対応します。

クリエイティブ
ワーク全般

製作・施工

品質管理

見積り計画の段階においては
建築素材の品質について、
施工段階では、見積り通りの
素材で行なわれているかどうかを
厳しく管理します。

安全管理

事故のないように細心の注意を
心掛け、施設が実際に活用される
ことを想定して、安全面で問題が
ないかどうかという視点からも
厳しく管理します。

工程管理

さまざまな環境下において、
予定の工程通りに施工業務が
遂行されているかどうかについ
ても、洩れなく管理します。

コスト管理

見積り通りの素材で施工が計画
通りに健全に行なわれているか
どうか等について、コスト面から
も厳しくチェック管理します。

アフターケア
(メンテナンス)

竣工後のアフターケア
(メンテナンス)についても、
しっかりとサポート体制を敷いて
お客様の立場で対応します。

ホテル工事プロジェクト実績

2011年

京都ブライトンホテル	レストラン改装工事
ホテルブライトンシティ京都山科	レストラン改装・スカイチャペル新装工事

2012年

マイステイズ亀戸	客室・フロント改装工事
ホテルイルクレド岐阜	客室・ロビー・レストラン改装工事
ホテルクラウンパレス神戸	エントランス・外装改装工事
浦安ブライトンホテル	客室・共用廊下改装工事
花巻温泉ホテル	客室・レストラン改装工事

2013年

フルーツパーク富士屋ホテル	ガーデンチャペル・バンケット改装工事
甲府富士屋ホテル	客室・レストラン改装工事
ホテル青森	チャペル・バンケット改装工事

2014年

マイステイズ羽田	カフェ・フロント改装工事
スーパーホテル	全国36店坪庭・浴室導入工事
グランパス心斎橋	客室改装工事

2015年

潮来ホテル	外部改修工事
イビススタイルズ大阪	客室改装工事
ANAクラウン金沢	ロビー・チャペル改装工事
ホテルサンシャイン宇都宮	客室・フロント・エントランス改装工事
別府亀の井ホテル	客室・ショップ・大浴場・レストラン改装工事
軽井沢1130	客室・レストラン改装工事
スーパーホテル松本	レストラン改装工事

2016年

スーパーホテル本町	レストラン改装工事
アートホテル弘前	改装工事・環境設計
スーパーホテル大阪天然温泉	朝食会場改装工事
ホテルイルモンテ	客室改装工事・FFE工事
マイステイズ五反田	客室・ロビー改装工事

2017年

スーパーホテル高松禁煙館、高松・田町	FFE工事
スーパーホテル盛岡	FFE工事
ホテルヒューイット甲子園	客室・レストラン・バンケット・チャペル改装工事
サイプレス軽井沢	客室・レストラン・大浴場改装工事
スーパーホテル大阪天然温泉	フロント改装工事
ホテルイルグランデ梅田	レストラン改装工事
軽井沢1130	露天付客室改装工事
ホテル安比グランド	喫茶・BAR・レストラン改装工事

白浜オーシャンリゾート	客室改装工事
スーパーホテル宮崎	FFE工事
スーパーホテル大阪天然温泉	客室・共用部・レストラン改装工事
ホテルイルモンテ	客室改装工事
クインテッサホテル大阪心斎橋	客室・レストラン新装工事
ホテル安比グランド	ロビー・和食レストラン・客室・大浴場外装工事
アートホテル弘前	B、環境工事
長崎バスターミナルホテル	ロビー改装工事

2018年

アートホテル弘前シティ	レストラン改装工事
ホテルプレフォート西明石	客室FFE工事
安心お宿京都四条烏丸	カプセル・露天風呂・内装工事
アートホテル大阪ベイタワー	コンバージョン工事
ホテルイルクオーレなんば	客室改装工事
軽井沢1130	露天付客室・ジャグジーパーク改装工事
ホテルヒューイット甲子園	共用・FFE・レストラン改修工事
ホテルサイプレス軽井沢	レストラン改装工事
神戸メリケンパークオリエンタルホテル	客室UBバリューアップ工事

2019年

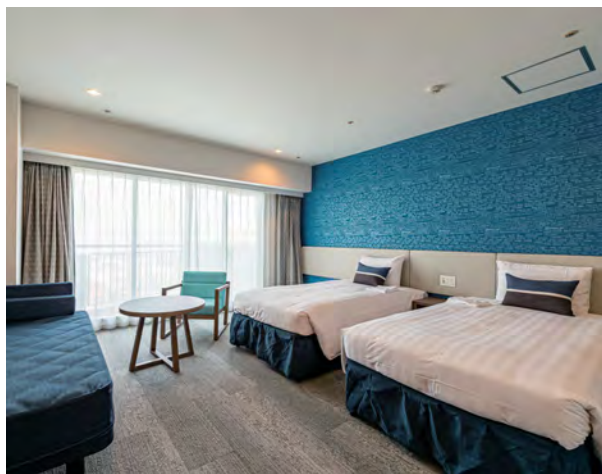
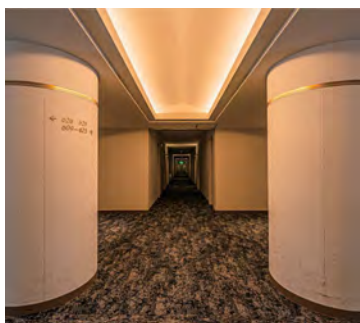
ホテルヒューイット甲子園	本館客室通路改装工事
サウナ&カプセルアムザ	9階・10階カプセル設置・内装工事
コンフォートホテル山形	客室・レストラン改装工事
品川プリンスホテルアネックスタワー	客室・共用廊下改装工事
スーパーホテル横浜・関内	客室・レストラン改装工事
ホテルサンロイヤル川崎	客室・ロビー改装工事
アートホテル盛岡	客室・共用廊下改装工事
サウナ&カプセルアムザ	8階カプセル設置・内装・談話室改装工事
白浜オーシャンリゾート	客室改装工事
ブリティッシュヒルズ	FFE・ショップ・バンケット改装工事
雲仙青雲荘	客室・共用廊下改装工事
コンフォートホテル清澄白河	ライブラリーカフェ・朝食会場改修工事
コンフォートホテル東京神田	ライブラリーカフェ・朝食会場改修工事
hotel MONday 京都烏丸二条	朝食会場・客室・フロント改修工事
神戸オリエンタルホテル	客室UB改修工事
ホテルウィングインターナショナル	客室・共用廊下・朝食会場改修工事

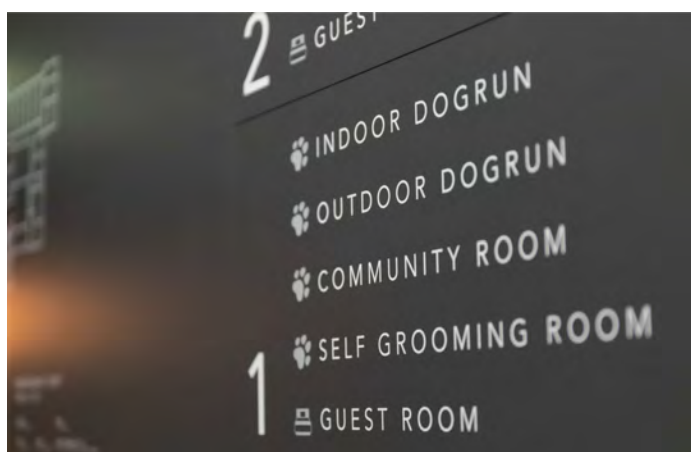
2020年

オキナワグランメールリゾート	客室・共用部・フロント・ロビー改装工事
ザ・シーン 浜名湖	客室・共用部改修工事



オキナワグランメールリゾート 2020年竣工
客室・共用部・フロント・ロビー





ザ・シーン 浜名湖
客室・共用部

2020年竣工





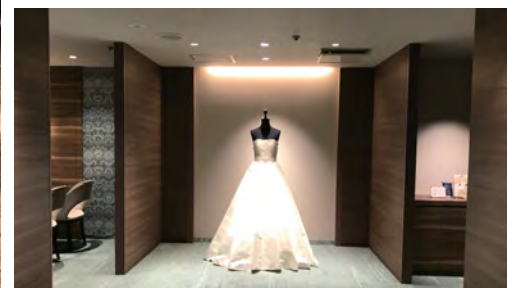
■ コンフォートホテル清澄白河 ライブラリーカフェ・朝食会場

2019年竣工



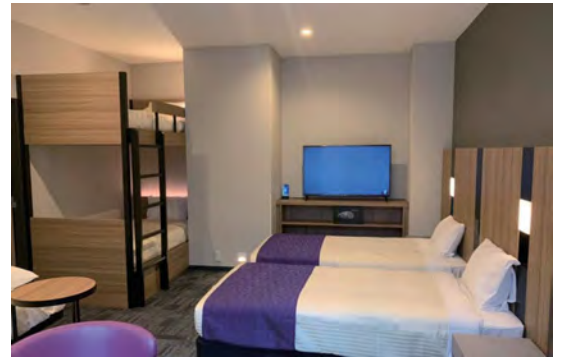
■ コンフォートホテル東京神田 ライブラリーカフェ・朝食会場

2019年竣工



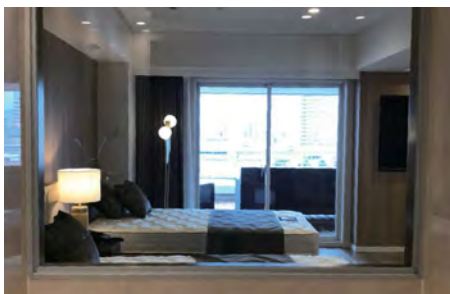
■ アートホテル盛岡 ロビー・エントランス・ブライダルサロン

2019年竣工



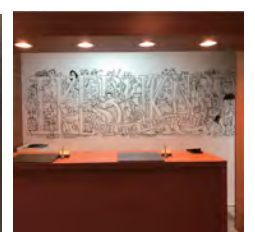
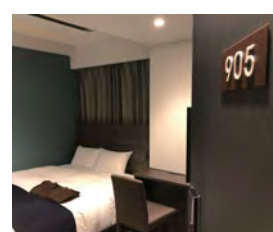
hotel MONday 京都烏丸二条 朝食会場・客室・フロント

2020年竣工



神戸オリエンタルホテル 客室UB

2019年竣工



ホテルウィングインターナショナル池袋 客室・共用廊下・朝食会場・フロント

2019年竣工



ホテル安比グランド
ロビー・和食レストラン・客室

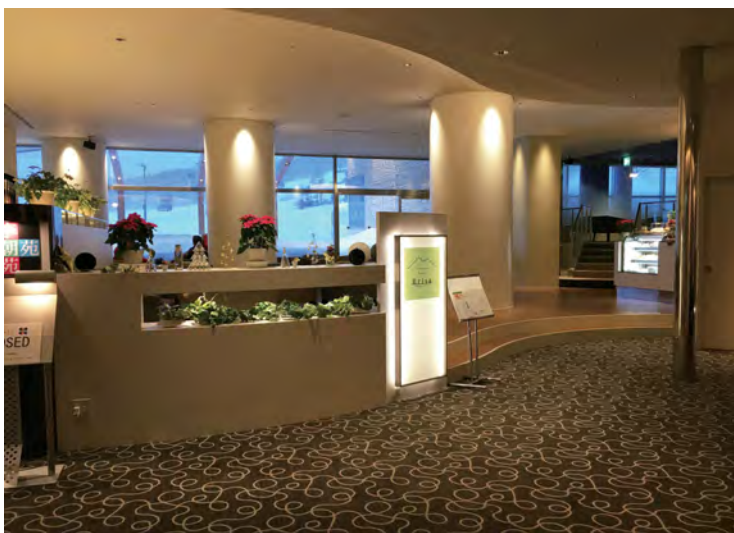
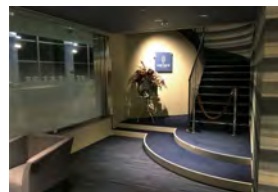
2017年竣工





ホテル安比グランド
喫茶・BAR

2017年竣工





コンフォートホテル山形
朝食会場・ロビー・客室・共用廊下

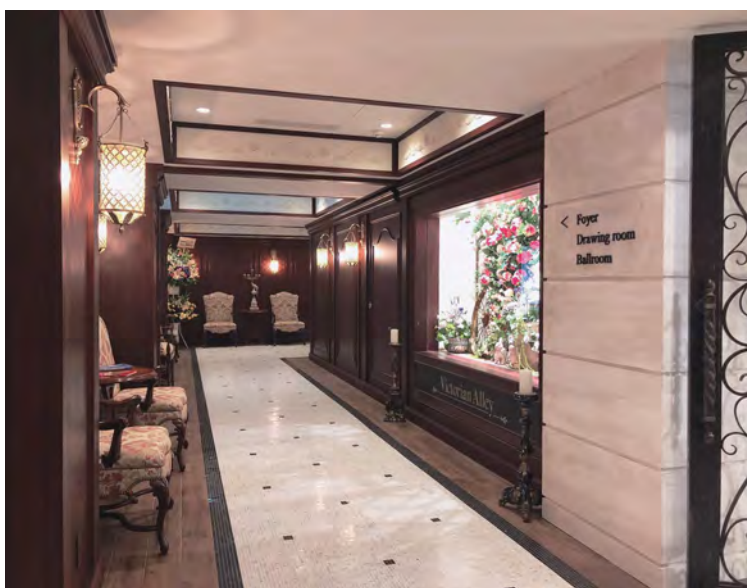
2019年竣工





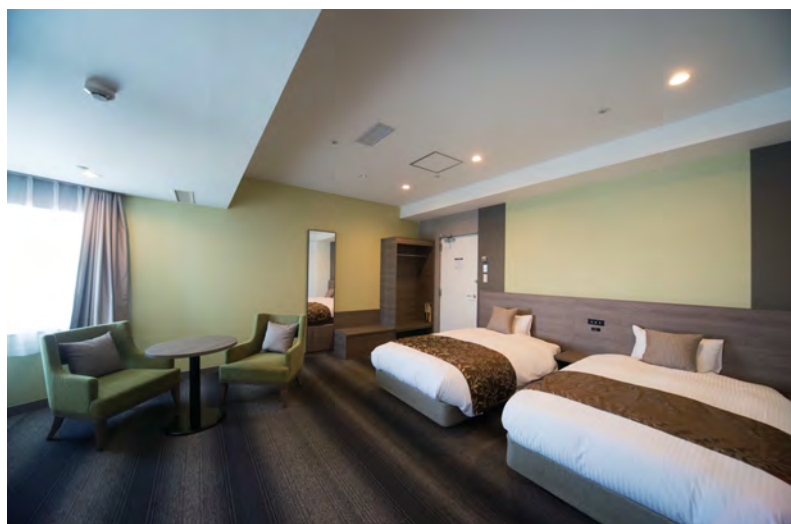
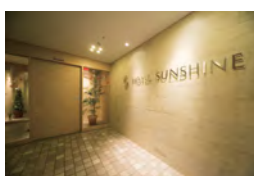
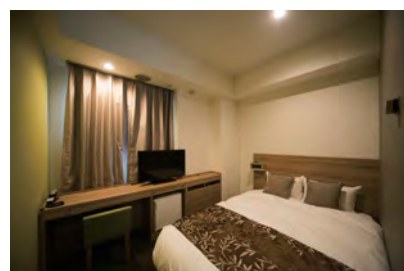
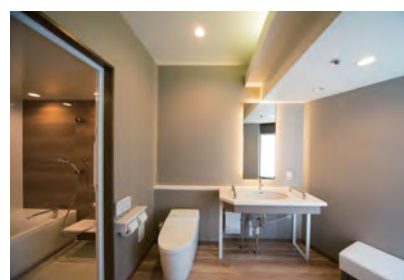
ブリティッシュヒルズ
バンケット・ショップ・控室

2019年竣工





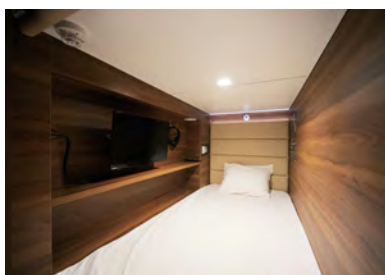
ホテルサンシャイン宇都宮 2015年竣工
客室・フロント・エントランス





サウナ&カプセルアムザ
カプセル設置・内装・談話室

2019年竣工

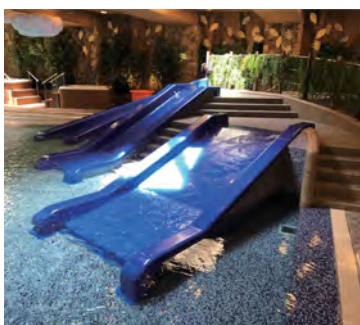


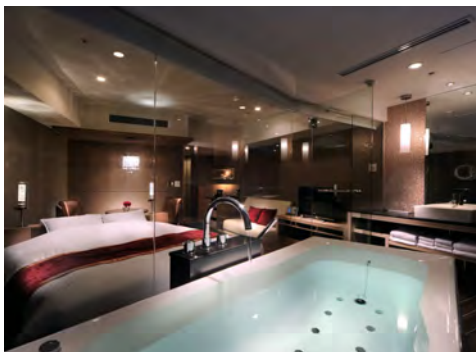
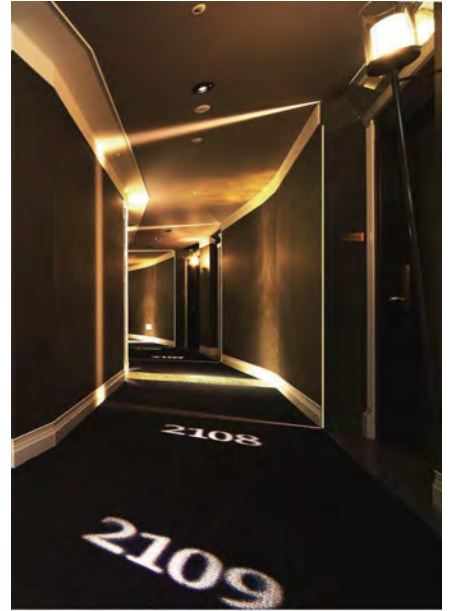


軽井沢1130

2018年竣工

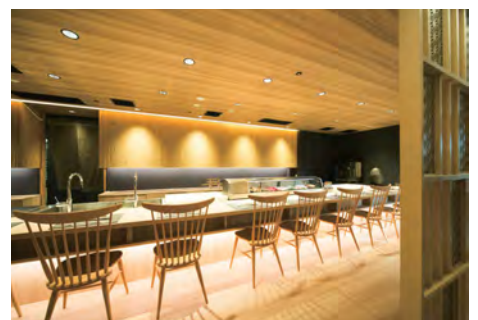
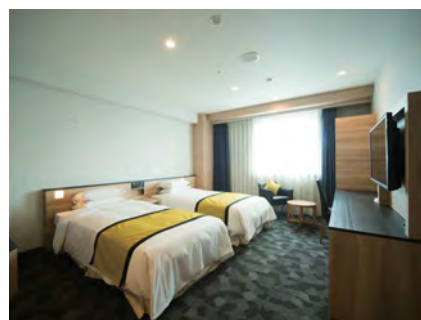
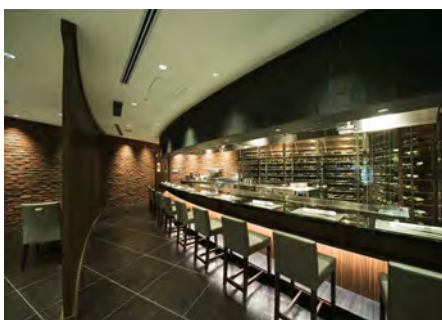
ジャグジーパーク・露天付客室





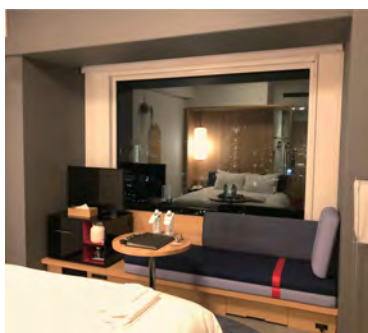
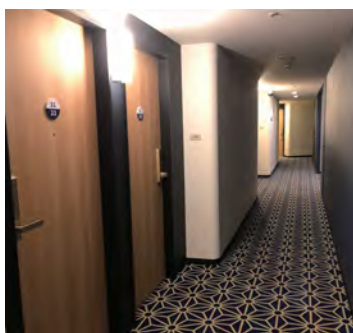
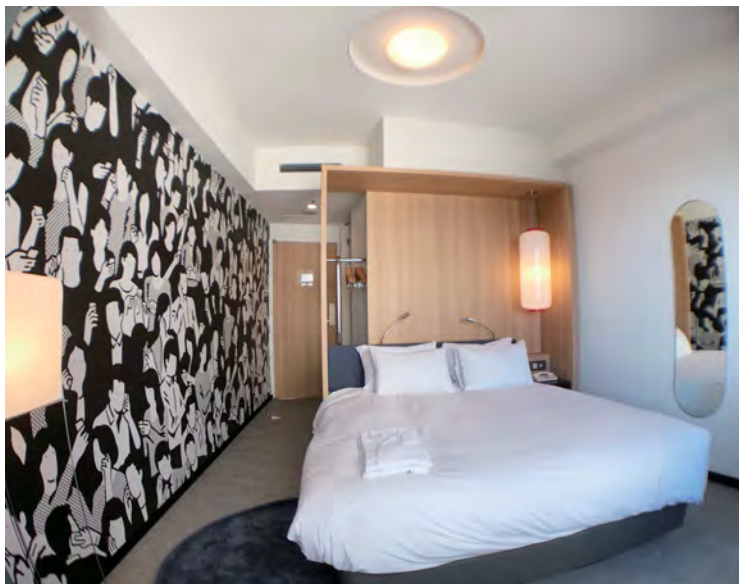
浦安ブライトンホテル 客室・共用廊下

2012年竣工



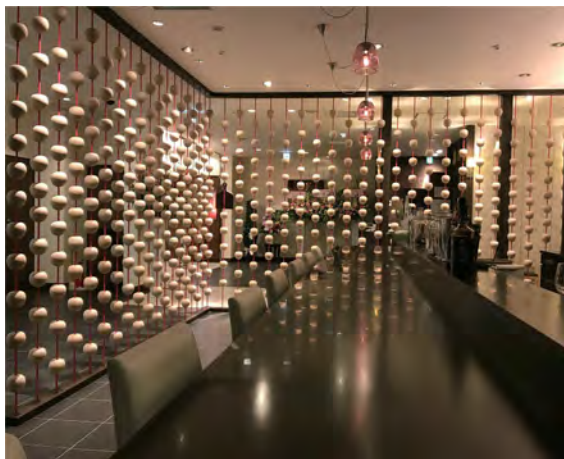
ホテルヒューイット甲子園 レストラン・バンケット・客室

2017年竣工



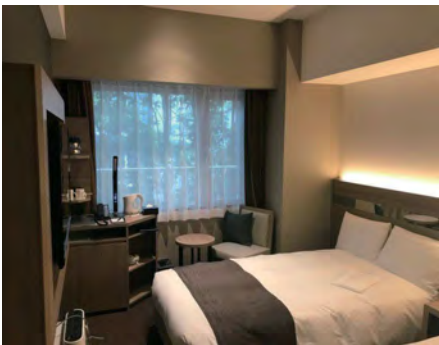
品川プリンスホテルアネックスタワー 客室・共用廊下

2019年竣工



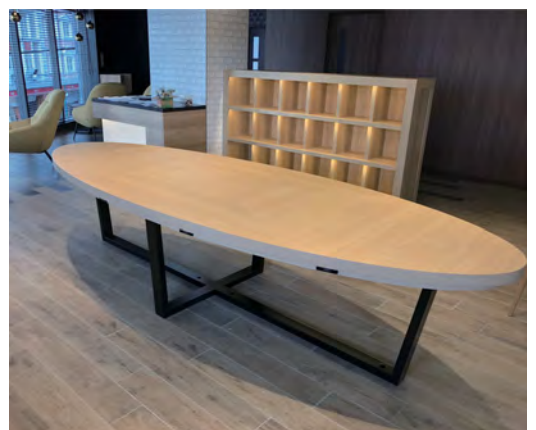
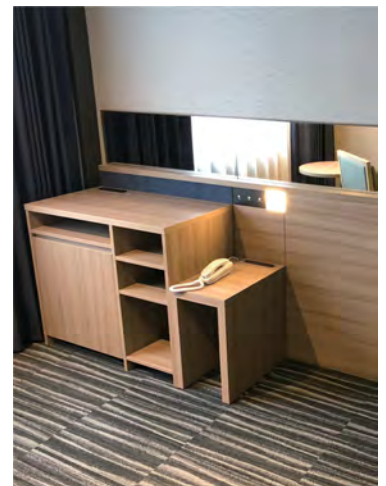
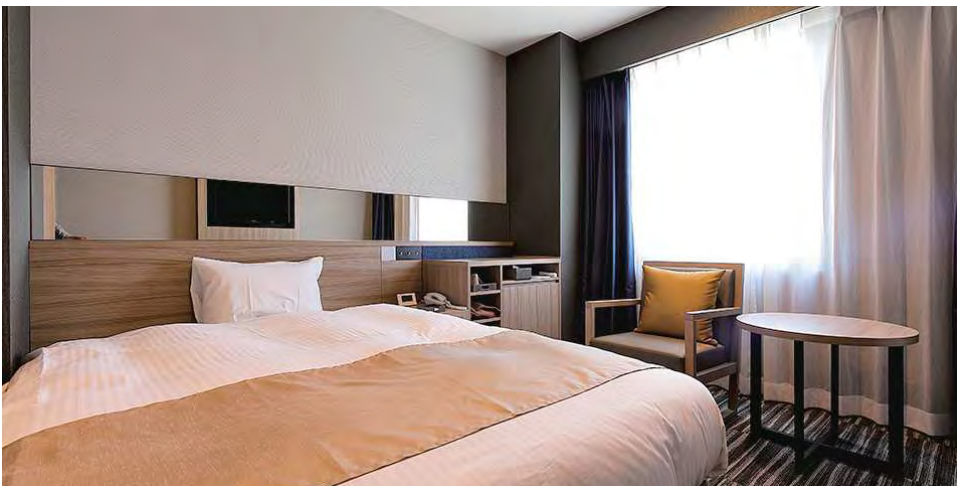
アートホテル弘前シティ レストラン

2018年竣工



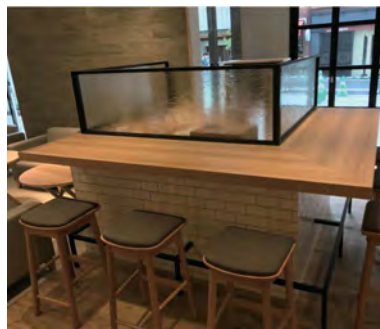
ホテルヒューイト甲子園 客室・共用部

2019年竣工



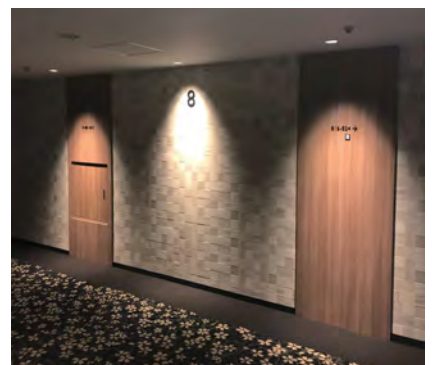
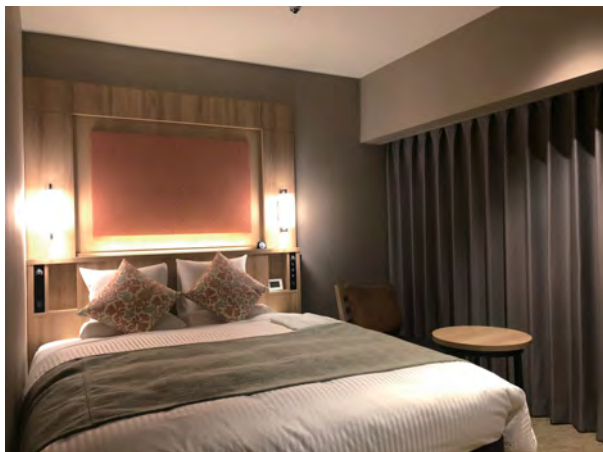
ホテルプレフォート西明石 客室FFE

2018年竣工



クインテッサ大阪心斎橋 レストラン・客室

2017年竣工



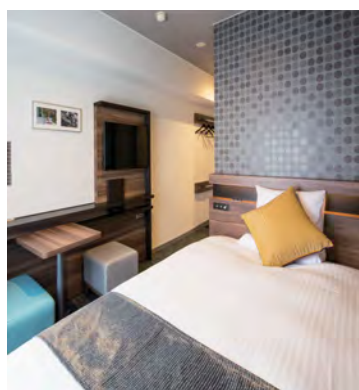
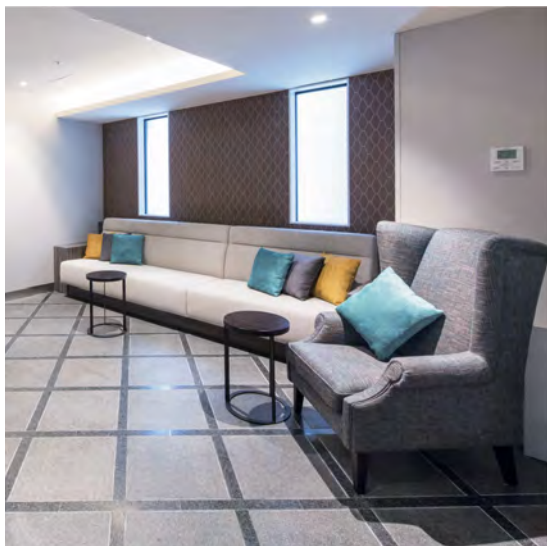
アートホテル盛岡 客室・共用廊下

2019年竣工



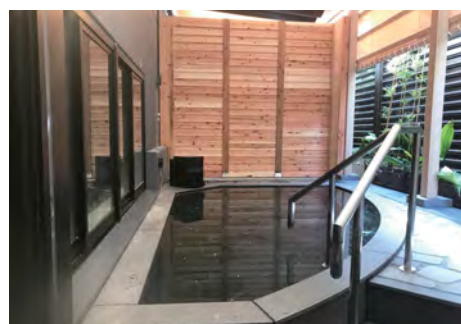
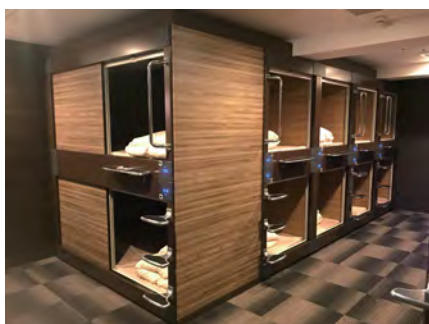
白浜オーシャンリゾート 客室

2017年竣工



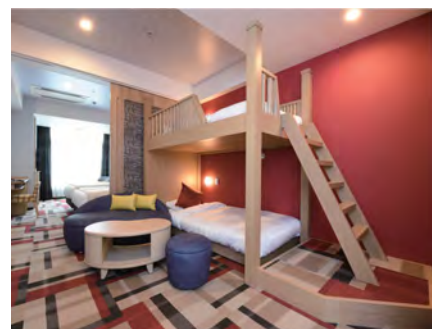
マイステイズ五反田 客室・ロビー

2016年竣工



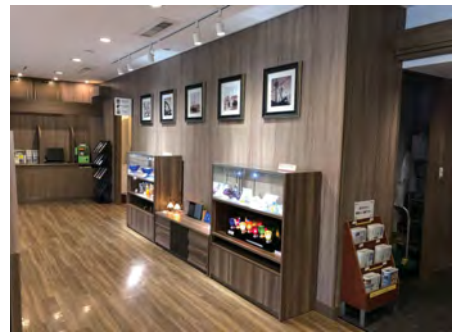
安心お宿 京都四条烏丸 カプセル・露天風呂・内装

2018年竣工



アートホテル大阪ベイタワー 客室・共用廊下

2018年竣工



長崎バスターミナルホテル ロビー

2017年竣工



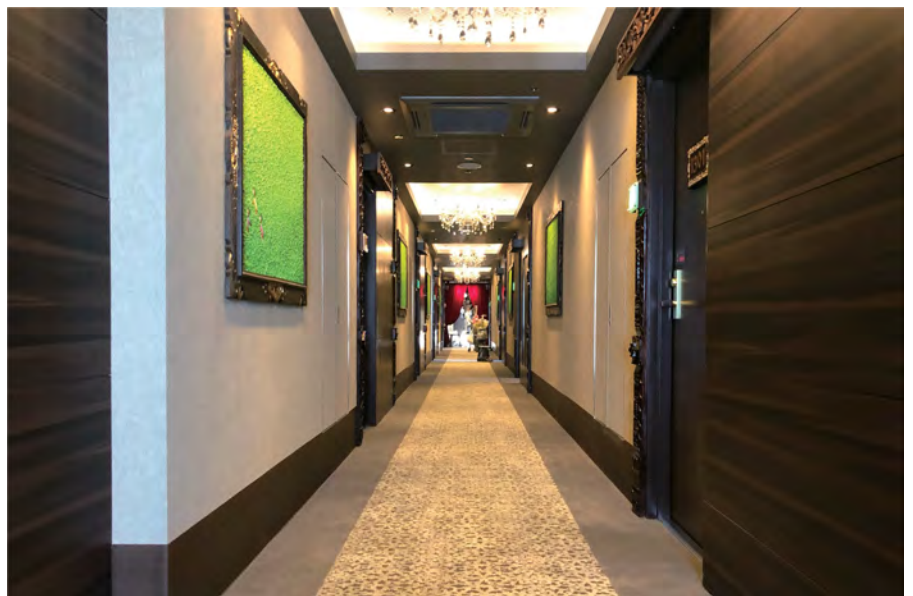
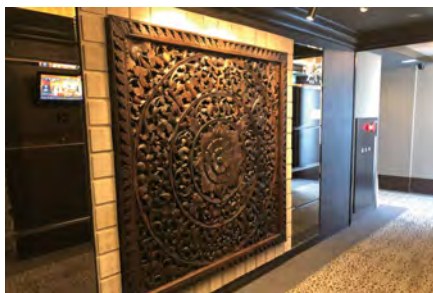
神戸メリケンパークオリエンタルホテル 客室UB

2018年竣工



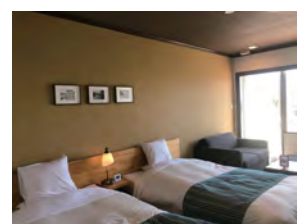
ホテルバリアンリゾートなんば心斎橋 新築内装・客室

2017年竣工



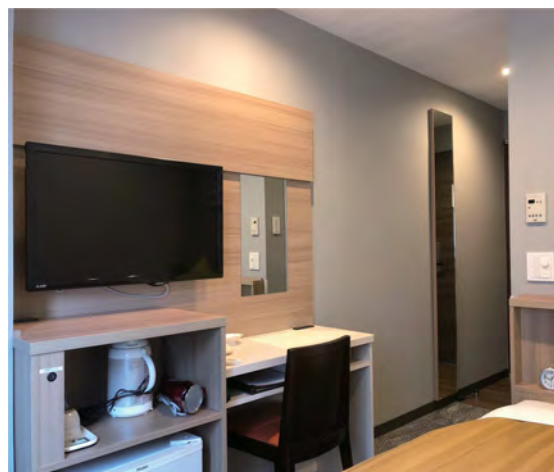
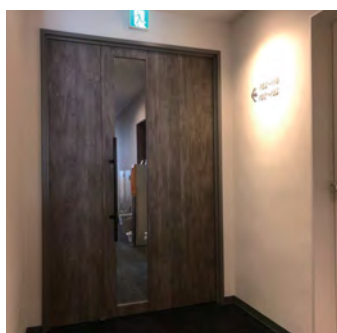
ホテルバリタワー天王寺 客室

2018年竣工



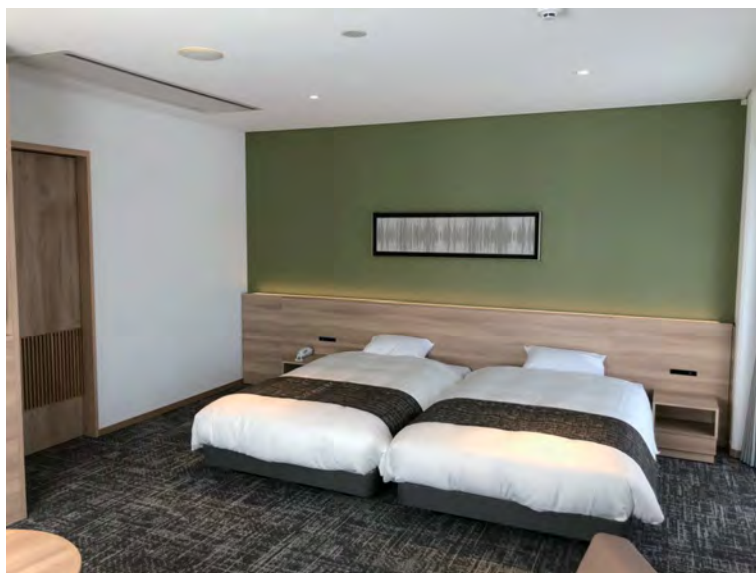
白浜オーシャンリゾート ドッグルーム

2019年竣工



サンロイヤル川崎 客室

2019年竣工



雲仙青雲荘 客室FFE・共用廊下

2019年竣工



花巻温泉ホテル 客室・共用廊下・レストラン

2012年竣工



甲府富士屋ホテル 客室・レストラン

2013年竣工



ホテルマイステイズ亀戸 客室・フロント

2012年竣工



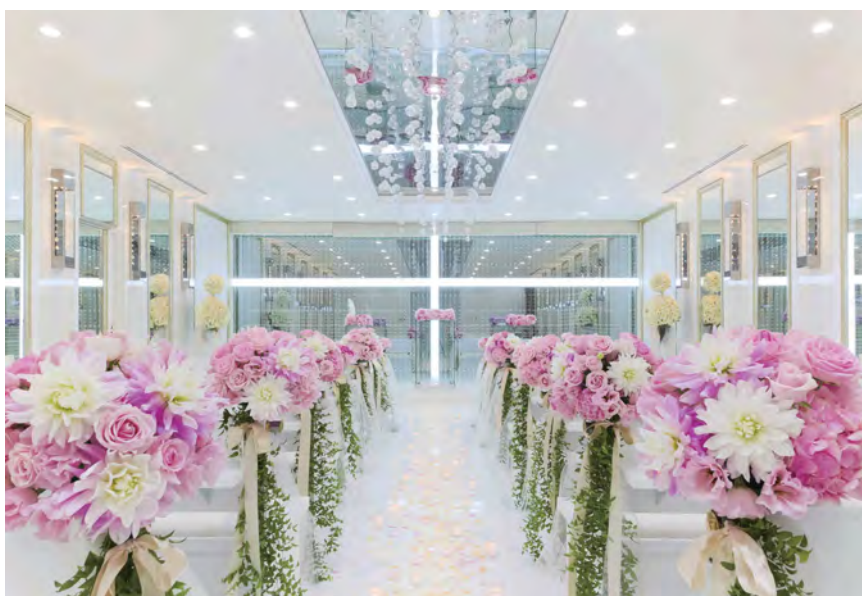
フルーツパーク富士屋ホテル ロビー・ガーデンチャペル・バンケット

2013年竣工



ホテルクラウンパレス神戸 エントランス・外装

2012年竣工



ホテル青森 チャペル・バンケット

2013年竣工



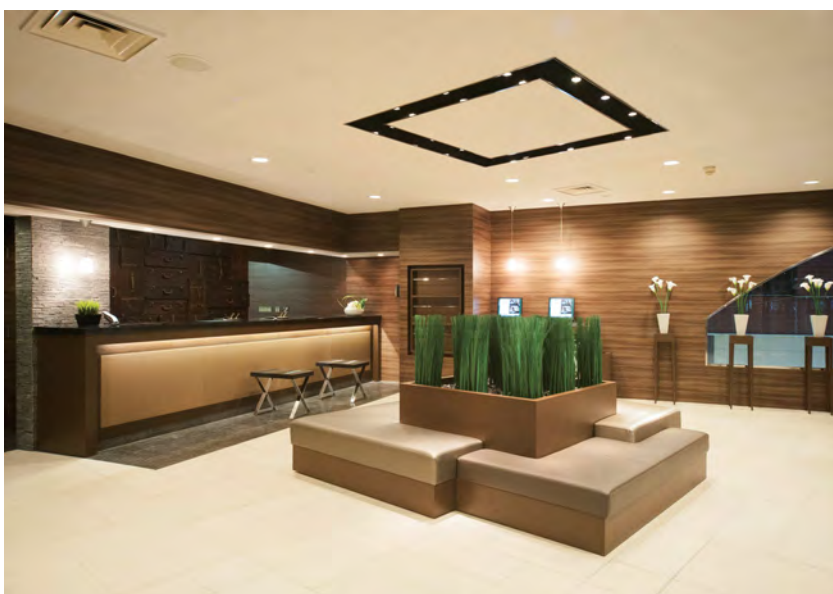
京都ブライトンホテル レストランフェリエ

2011年竣工



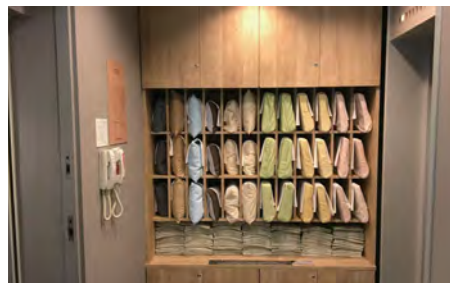
京都ブライトンホテル レストラン花間

2011年竣工



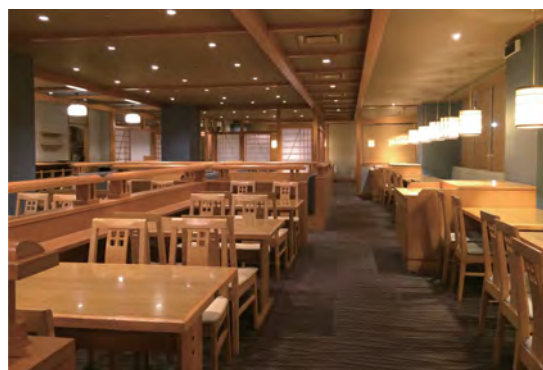
ホテルイルグレド岐阜 ロビー・レストラン・客室

2012年竣工



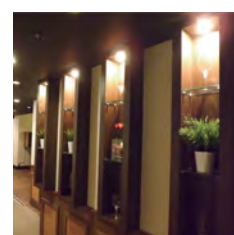
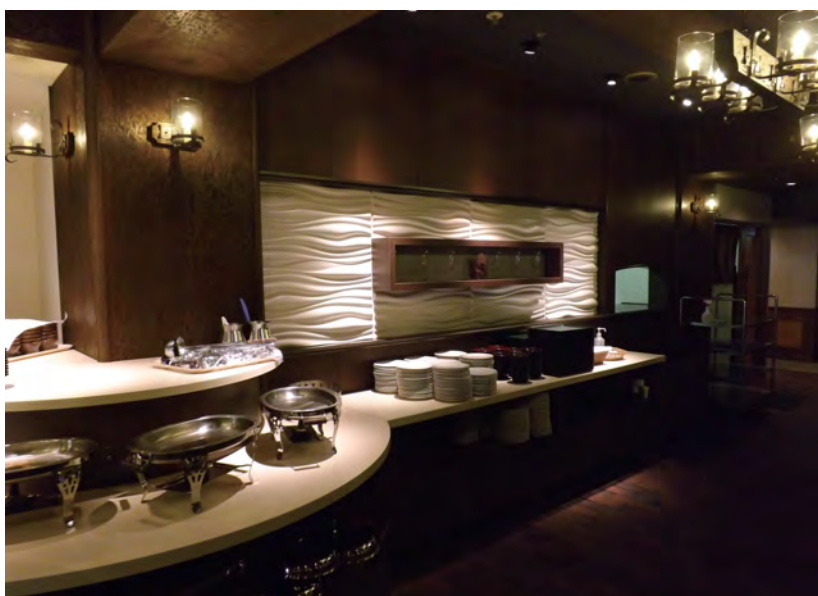
スーパーホテル松本 レストラン

2015年竣工



別府亀の井ホテル レストラン・大浴場・ショップ・客室

2015年竣工



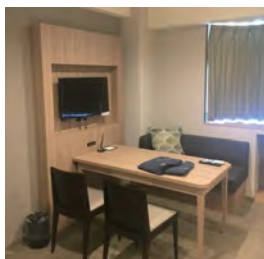
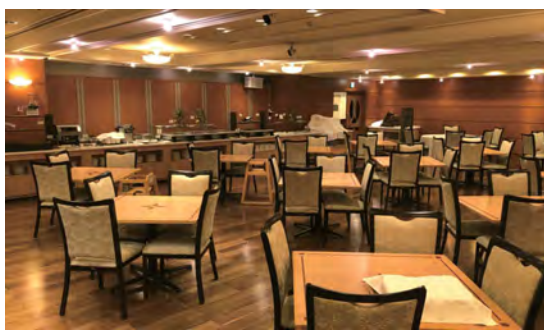
ホテルイルグランデ梅田 レストラン

2017年竣工



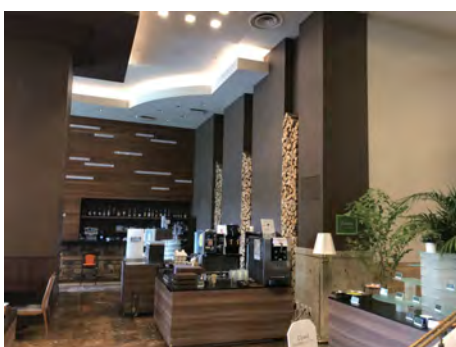
軽井沢1130 客室

2017年竣工



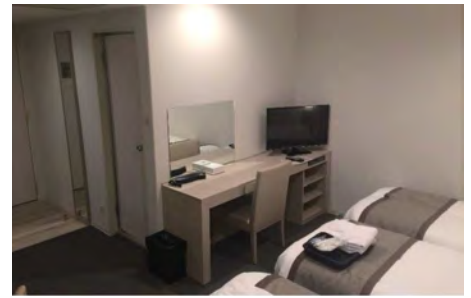
ホテルサイプレス軽井沢 レストラン・ラウンジ・客室

2017年竣工



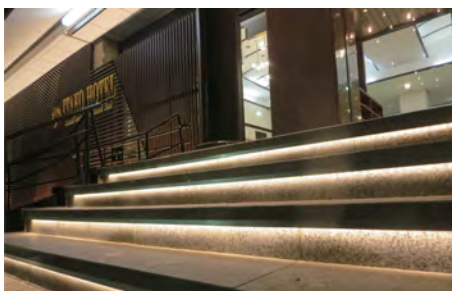
軽井沢1130 レストラン

2015年竣工



イビスタイルズ大阪 客室

2015年竣工



潮来ホテル 外装

2015年竣工



スーパーホテル横浜・関内 レストラン

2019年竣工

会社概要

■名称	株式会社アズ	■資本金	90,000,000円
■所在地	大阪事業本部 〒540-0018 大阪府大阪市中央区粉川町1番2号 T E L : 06-6763-5433 (代表) F A X : 06-6763-4452 東京事業本部 〒101-0025 東京都千代田区神田佐久間町 3丁目21番5号三共ビル6F T E L : 03-3866-8641 (代表) F A X : 03-3866-8644	■建設許可	特定建設業 国土交通大臣許可 (特-2) 第11050号 建設工事業 内装仕上工事業 大工工事業 塗装工事業 防水工事業 解体工事業
■創業	1966年11月	■取引銀行	三井住友銀行 西田辺支店 りそな銀行 北浜支店 三菱UFJ銀行 上町支店 大阪シティ信用金庫 谷町支店 紀陽銀行 大阪中央支店
■従業員	58名	■資格	一級建築士事務所 大阪府知事登録(チ) 第9185号 大阪商工会議所会員
■役員	代表取締役 内田克彦 取締役会長 足立順造 取締役副社長 坂本昌隆 取締役本部長 濱野広記 監査役 佐々木円	■関連会社	株式会社アスペクト

会社沿革

■1966年(昭和41年)	大阪市阿倍野区西田辺において店舗企画・設計及びグラフィックデザイン業務を開始。	■1988年(昭和63年)	関東地区の業務拡大に伴い、東京営業所を東京事業本部に改組。
■1969年(昭和44年)	事務所を大阪市南区心斎橋に移転。施工業務を開始。	■1990年(平成2年)	京都東向日市にショッピングモール「アーチプラザ」を竣工。
■1971年(昭和46年)	事業の拡張に伴い、南区長堀橋に事務所を移転。		サブリース事業を行う。
■1972年(昭和47年)	資本金500万円にて株式会社アズを設立。	■1991年(平成3年)	資本金を4,500万円に増資。
	本社を天王寺区清水谷に移転。	■1996年(平成8年)	創業30周年を迎える。
■1974年(昭和49年)	東京営業所を渋谷区千駄ヶ谷に開設。	■2001年(平成13年)	東京事業本部を千代田区神田佐久間町に移転。
■1975年(昭和50年)	資本金を800万円に増資。	■2006年(平成18年)	文化事業として大阪市中央区に「アズ谷町スタジオ」を開設。
■1976年(昭和51年)	東京営業所を目黒区下目黒に移転。		創業40周年を迎える。
	資本金を1,600万円に増資。創業10周年を迎える。	■2015年(平成27年)	「エンタイムフィットネスセンター」梅田東店を開設。
■1980年(昭和55年)	東京営業所の業務拡大に伴い、資本金を2,080万に増資。		フィットネス事業を開始。資本金を6,000万に増資。
■1981年(昭和56年)	資本金を2,600万円に増資。	■2016年(平成28年)	創業50周年を迎える。
■1982年(昭和57年)	大阪本社自社社屋の建設を達成。	■2017年(平成29年)	「エンタイムフィットネスセンター」東成中本店を開設。
■1986年(昭和61年)	業務多角化と総合化に伴い、不動産事業を開始。 株式会社アスペクトを設立。 アズグループとして活動を開始し、SCの企画・リーシング 業務の充実を図る。創業20周年を迎える。	■2018年(平成30年)	「エンタイムフィットネスセンター」北花田店を開設。
			「エンタイムフィットネスセンター」蕨店を開設。
■1987年(昭和62年)	東京営業所を渋谷区恵比寿に移転。	■2019年(令和元年)	「エンタイムフィットネスセンター」京都久世店を開設。
			資本金を9,000万円に増資。
		■2021年(令和3年)	「エンタイムフィットネスセンター」伏見桃山店を開設。
			「エンタイムフィットネスセンター」川越クレアモール店を開設。

付加価値を創造し、提供し続ける企業へ

■商業施設事業（商空間創造）

変化する商業環境の中で、「街・店・人」をトータルコミュニケート。

「息づく商空間」を創出します。

株式会社アズは店舗の新装・改装工事からホテルのリノベーション

ショッピングセンターのリニューアル、店舗リーシングなど

商業施設に関する多種多様のお客様リクエストに対応するクリエイティブ集団です。

創業50年の実績によるネットワークと新鮮な創造力、チームワークとコミュニケーションで

私どもアズは考動していきます。

General Planning

総合企画

● 商圈調査～立地分析

● 企画立案・プランニング

● 商業コンサルタント

● テナントリーシング

Design

設計・デザイン

● 現地調査

● デザインコンセプト作成

● 意匠・基本設計

● 実施設計

Construction

制作・施工

● コスト管理

● 工程管理

● 品質管理

● 安全管理

● アフターメンテナンス

■フィットネス事業

スポーツビジネスを通して地域とつながり、地域に貢献しよう。

近隣により良い環境をつくり、「健康」の持つ価値を高めることで人々の人生を変える手伝いをしよう。

そんな意図のもとスタートしたフィットネスジムの運営事業です。

● エニタイムフィットネス梅田東店

● エニタイムフィットネス東成中本店

● エニタイムフィットネス蕨店

● エニタイムフィットネス伏見桃山店

● エニタイムフィットネスなかもず店

● エニタイムフィットネス北花田店

● エニタイムフィットネス久世店

● エニタイムフィットネス川越クレアモール店

■不動産事業

株式会社アスペクト

<http://www.as-pect.jp>

宅地建物取引業者

大阪府知事免許（10）第22570号

● 不動産の売買・仲介・斡旋・賃貸借並びに管理。

● 建築工事・設計・施工・都市計画・地域開発・環境設備に関する調査・企画・開発・施工・監理業務の受託。

● テナントの誘致計画の立案・実行・運営。

● 流通業に関する経営コンサルティング。



<http://www.azu.co.jp>