

附加価値を創造し、提供し続ける企業へ

HOTEL CONSTRUCTION HISTORY





「お客様の創造をカタチにする」これが私たちの仕事です。

当社は1966年の創立より実績を積み重ね、商業施設・店舗の設計・施工を中心にお客様のあらゆる要望に応えながら、業務範囲と信頼を広げてきました。その中でホテル事業の実績も増え、このパンフレットの製作にいたりました。物件ごとにプロジェクトチームを組み、お客様の「創造」を「カタチ」にすべく「生きた商空間」を提供できるよう私どもアズは考動していきます。



設計・デザイン

施設建築予定先の現地へ実際に出向き、懸案事項をすべて事前チェックします。

現地調査

多角的に考察を重ね、すべての基本となるデザインコンセプトを提案します。

デザイン
コンセプト作成

議論を重ねて段階的に完成度を高め、徹底的にプラン案をブラッシュアップしていきます。

意匠・基本設計

確定した基本設計図面を基に各部の正確な寸法を確定し、工事見積りや施工を依頼できる設計図面を作成します。

実施設計

必要なパーツ専用図は基より3DイメージCGや模型を製作して提示させていただくことにも対応します。

クリエイティブ
ワーク全般

製作・施工

品質管理

安全管理

工程管理

コスト管理
アフターケア
(メンテナンス)

見積り計画の段階においては建築素材の品質について、施工段階では、見積り通りの素材で行なわれているかどうかを厳しく管理します。

事故のないように細心の注意を心掛け、施設が実際に活用されることを想定して、安全面で問題がないかどうかという視点からも厳しく管理します。

さまざまな環境下において、予定の工程通りに施工業務が遂行されているかどうかについて、コスト面からも厳しくチェック管理します。

見積り通りの素材で施工が計画通りに健全に行なわれているかどうか等について、コスト面からも厳しくチェック管理します。

竣工後のアフターケア
(メンテナンス)についても、しっかりとサポート体制を敷いてお客様の立場で対応します。

ホテル工事プロジェクト実績

2011年

京都ブライトンホテル	レストラン改装工事
ホテルブライトンシティ京都山科	レストラン改装・スカイチャペル新装工事

2012年

マイステイズ亀戸	客室・フロント改装工事
ホテルイルクレド岐阜	客室・ロビー・レストラン改装工事
ホテルクラウンパレス神戸	エントランス・外装改装工事
浦安ブライトンホテル	客室・共用廊下改装工事
花巻温泉ホテル	客室・レストラン改装工事

2013年

フルーツパーク富士屋ホテル	ガーデンチャペル・バンケット改装工事
甲府富士屋ホテル	客室・レストラン改装工事
ホテル青森	チャペル・バンケット改装工事

2014年

マイステイズ羽田	カフェ・フロント改裝工事
スーパーホテル	全国36店坪庭・浴室導入工事
グランパス心斎橋	客室改裝工事

2015年

潮来ホテル	外部改修工事
イビススタイルズ大阪	客室改装工事
ANAクラウン金沢	ロビー・チャペル
ホテルサンシャイン宇都宮	客室・フロント
別府隼の木ホテル	客室・ショッピング

2016年

スーパーホテル本町	レストラン改装工事
アートホテル弘前	改装工事・環境設計
スーパーホテル大阪天然温泉	朝食会場改装工事
ホテルイルモンテ	客室改装工事・FFE工事
マイステイズ五反田	客室・ロビー改装工事

2017年

スーパーホテル高松禁煙館、高松・田町	FFE工事
スーパーホテル盛岡	FFE工事
ホテルヒューリット甲子園	客室・レストラン・バンケット・チャペル改装工事
サイプレス軽井沢	客室・レストラン・大浴場改装工事
スーパーホテル大阪天然温泉	フロント改装工事
ホテルイルグランデ梅田	レストラン改装工事
軽井沢1130	露天付客室改装工事
ホテル安比グランド	喫茶・BAR・レストラン改装工事

白浜オーシャンリゾート

スーパーホテル宮崎	FFE工事
スーパーホテル大阪天然温泉	客室・共用部・レストラン改装工事
ホテルリルモンテ	客室改装工事
クインテッサホテル大阪心斎橋	客室・レストラン新装工事
ホテル安比グランド	ロビー・和食レストラン・客室・大浴場外装工事
アートホテル弘前	B、環境工事
長崎バスターーミナルホテル	ロビー改装工事

2018年

アートホテル弘前シティ	レストラン改装工事
ホテルプレフォート西明石	客室FFE工事
安心お宿京都四条烏丸	カプセル・露天風呂・内装工事
アートホテル大阪ベイタワー	コンバージョン工事
ホテルイルクオーレなんば	客室改装工事
軽井沢1130	露天付客室・シャグジーパーク改装工事
ホテルヒューアイット甲子園	共用・FFE・レストラン改修工事
ホテルサイプレス軽井沢	レストラン改装工事
神戸メリケンパークオリエンタルホテル	客室UBバリューアップ工事

2019年

ホテルヒューリット甲子園	本館客室通路改修工事
サウナ&カプセルアムザ	9階・10階カプセル設置・内装工事
コンフォートホテル山形	客室・レストラン改修工事
品川プリンスホテルアネックスタワー	客室・共用廊下改修工事
スーパーホテル横浜・関内	客室・レストラン改修工事
ホテルサンロイヤル川崎	客室・ロビー改修工事
アートホテル盛岡	客室・共用廊下改修工事
サウナ&カプセルアムザ	8階カプセル設置・内装・談話室改修工事
白浜オーシャンリゾート	客室改修工事
ブリティッシュヒルズ	FFE・シャッピング・バンケット改修工事
雲仙青雲荘	客室・共用廊下改修工事
コンフォートホテル清澄白河	ライブラリーカフェ・朝食会場改修工事
コンフォートホテル東京神田	ライブラリーカフェ・朝食会場改修工事
hotel MONday 京都烏丸二条	朝食会場・客室・フロント改修工事
神戸オリエンタルホテル	客室UB改修工事
ホテルウイングインターナショナル	客室・共用廊下・朝食会場改修工事

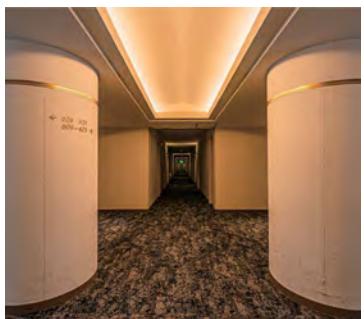
2020年

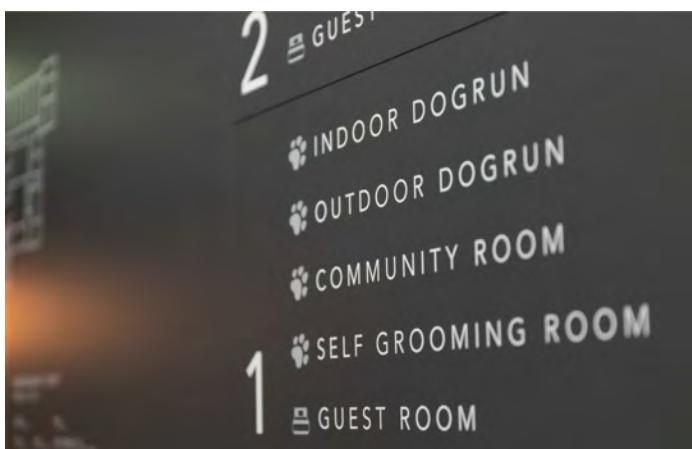
オキナワグランメールリゾート	客室・共用部・プリント・ロビー改裝工事
ザ・シーン 浜名湖	客室・共用部改修工事



■ オキナワグランメールリゾート 2020年竣工

客室・共用部・フロント・ロビー

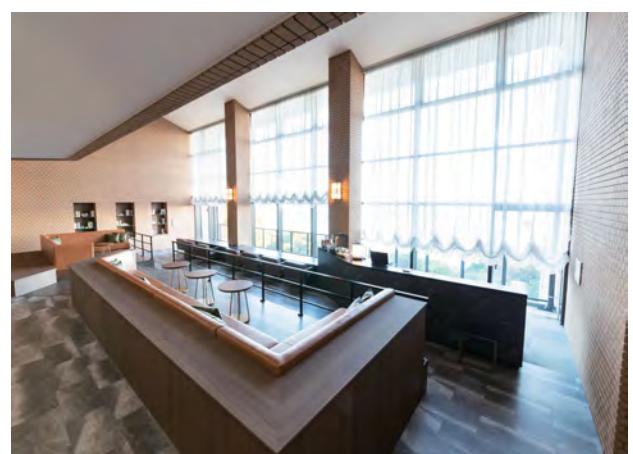


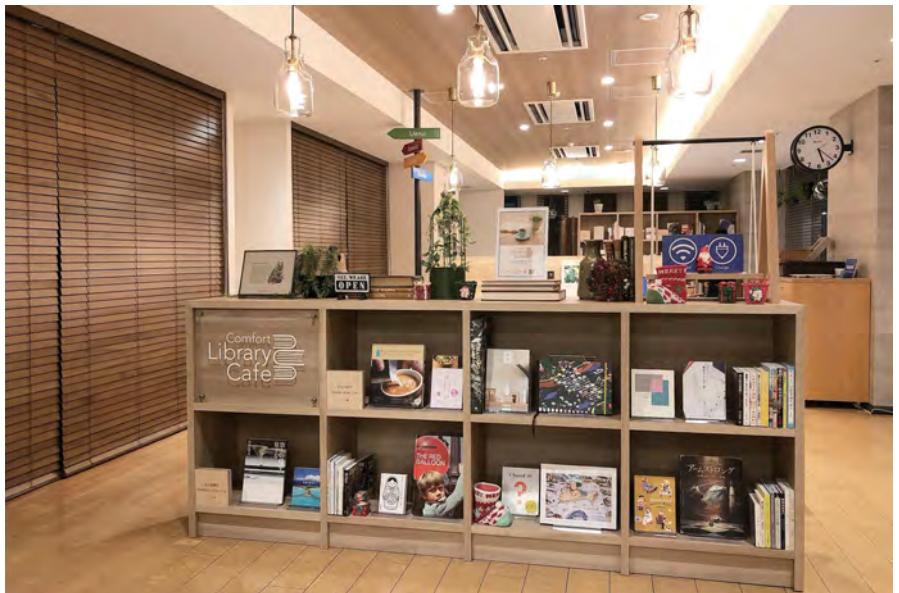


ザ・シーン 浜名湖

客室・共用部

2020年竣工





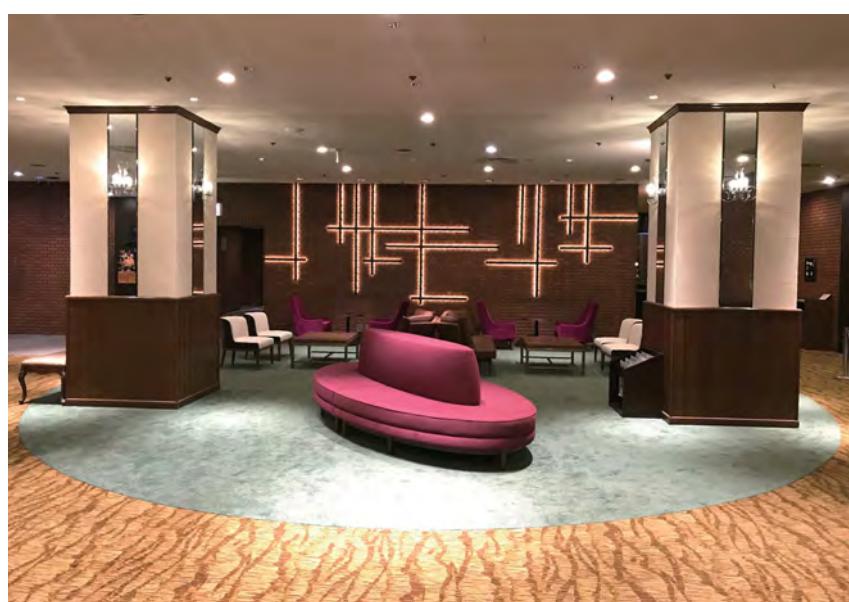
コンフォートホテル清澄白河 ライブラリーカフェ・朝食会場

2019年竣工



コンフォートホテル東京神田 ライブラリーカフェ・朝食会場

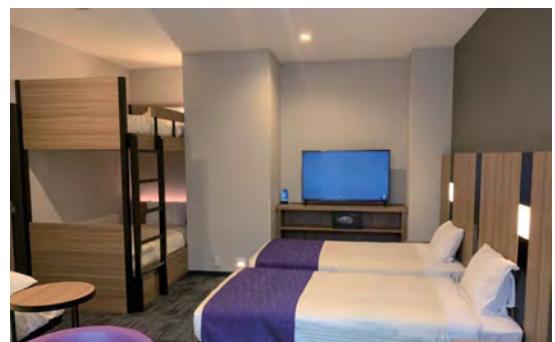
2019年竣工



アートホテル盛岡

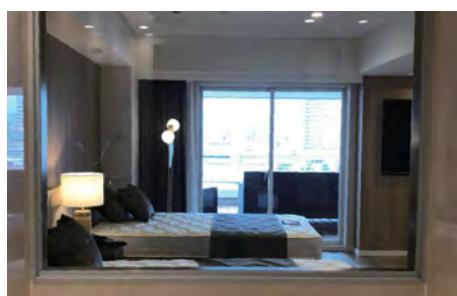
ロビー・エントランス・ブライダルサロン

2019年竣工

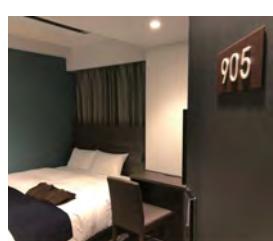


■ hotel MONday 京都烏丸二条 朝食会場・客室・フロント

2020年竣工

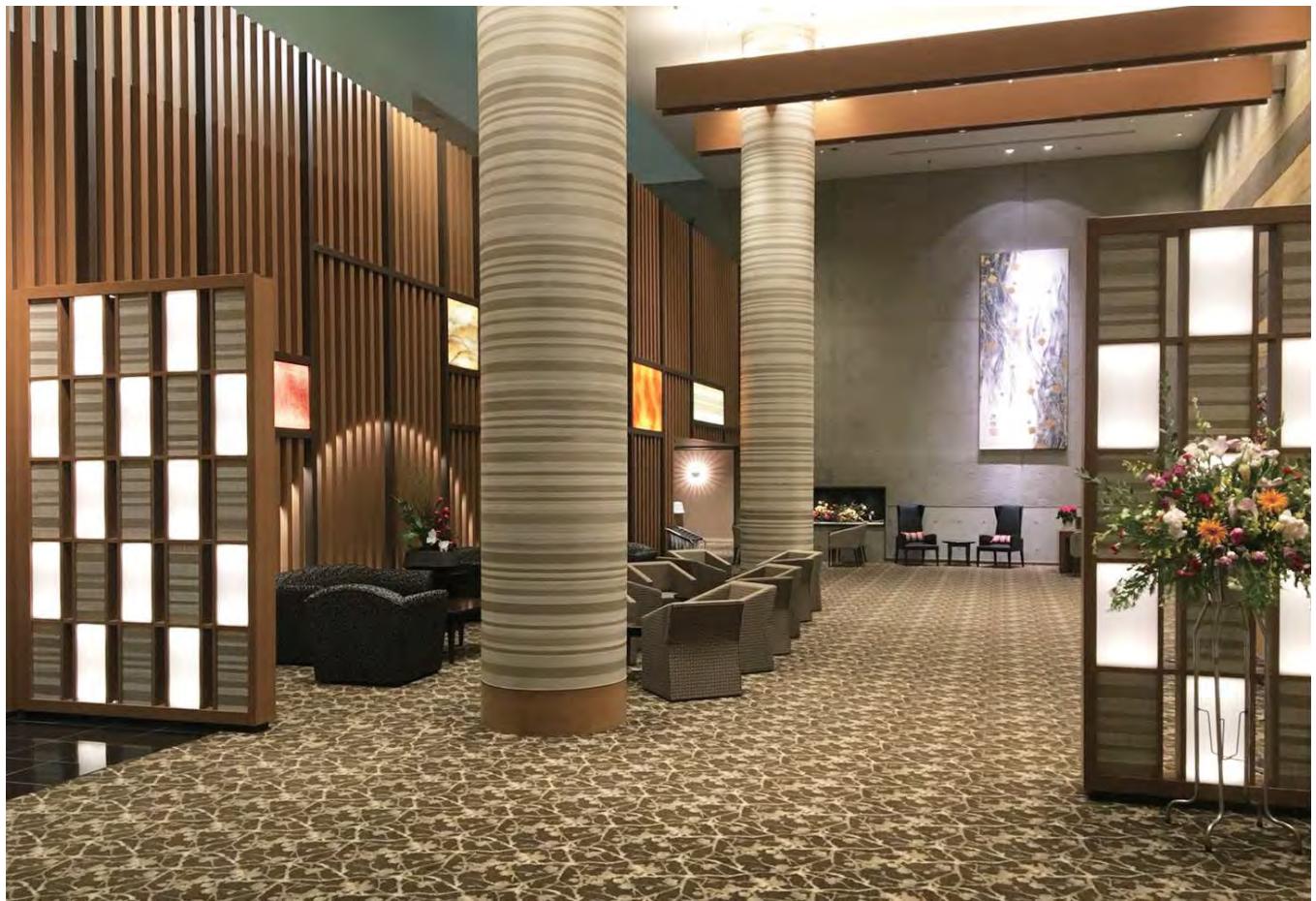


2019年竣工



■ ホテル ウィングインターナショナル 池袋 客室・共用廊下・朝食会場・フロント

2019年竣工



■ ホテル安比グランド

2017年竣工

ロビー・和食レストラン・客室

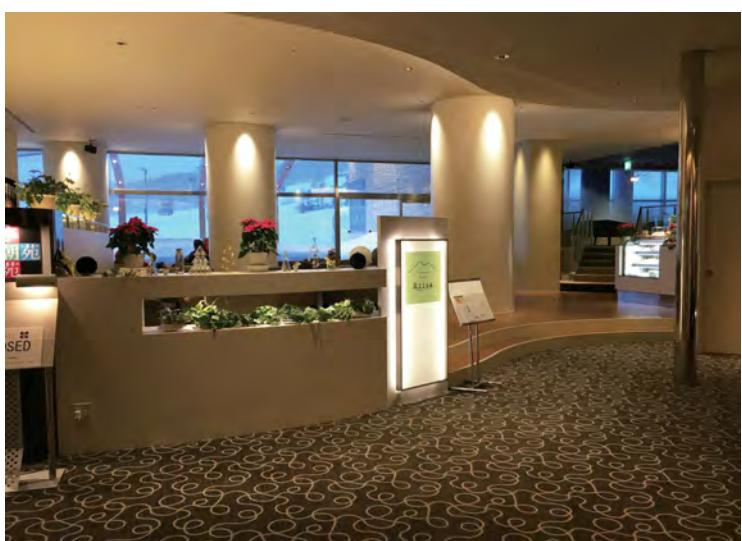




■ ホテル安比グランド

2017年竣工

喫茶・BAR





コンフォートホテル山形

朝食会場・ロビー・客室・共用廊下

2019年竣工

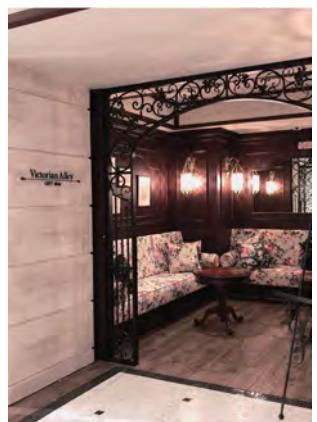
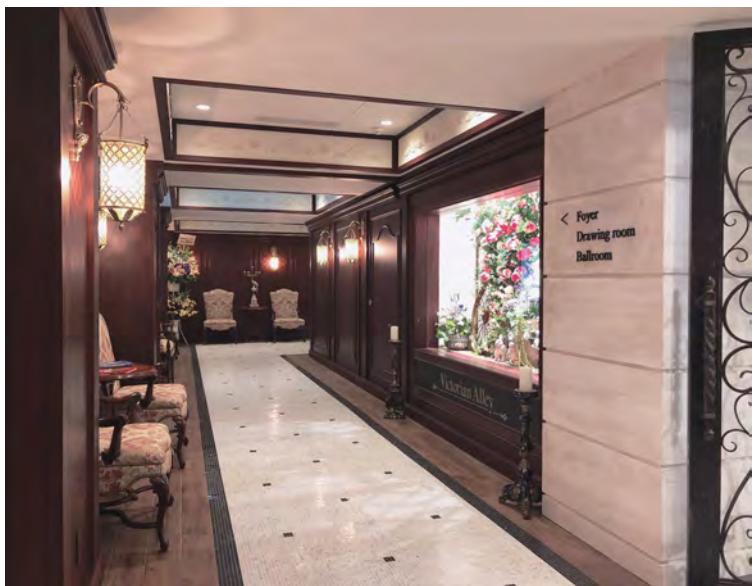


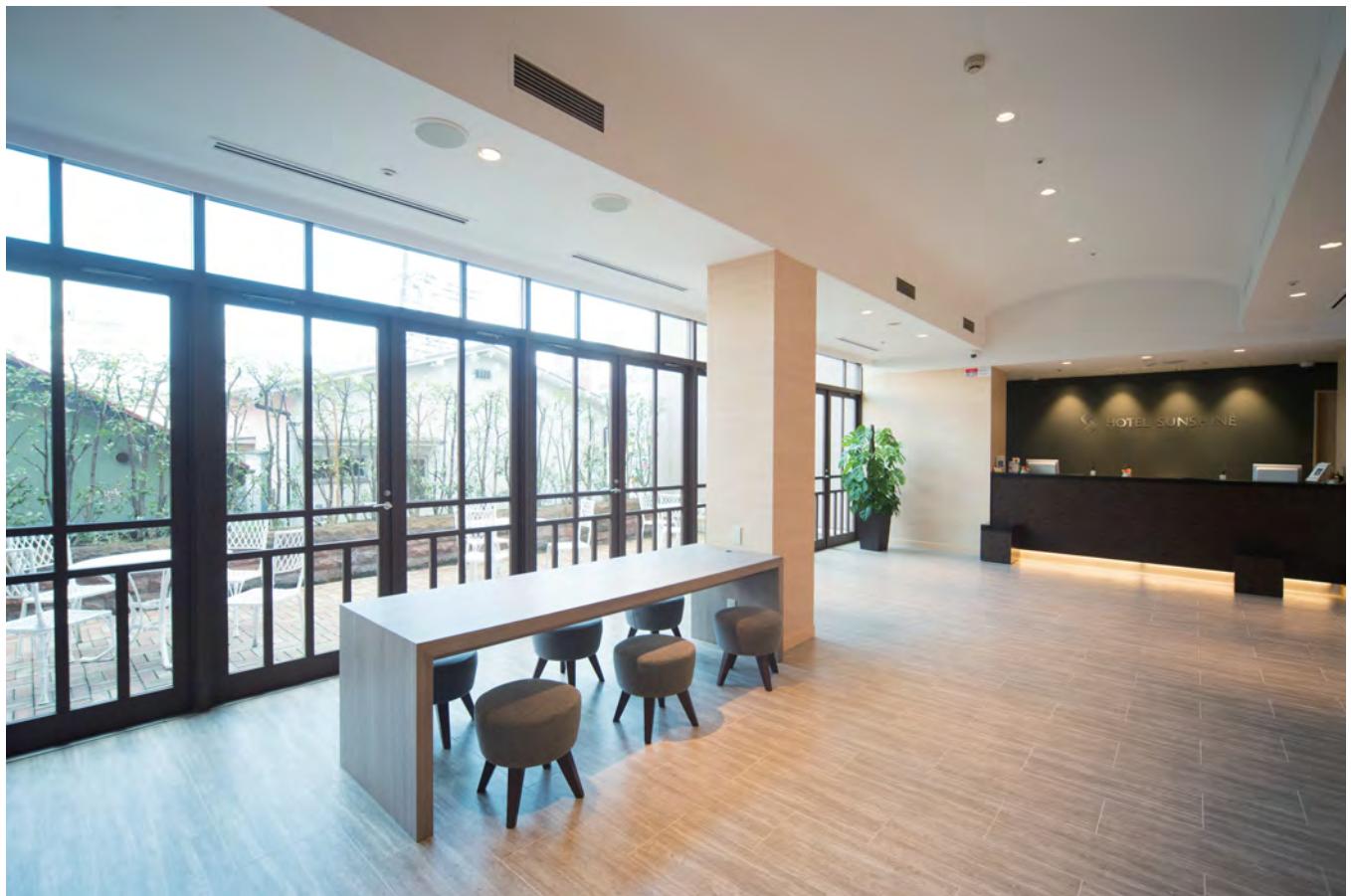


ブリティッシュヒルズ

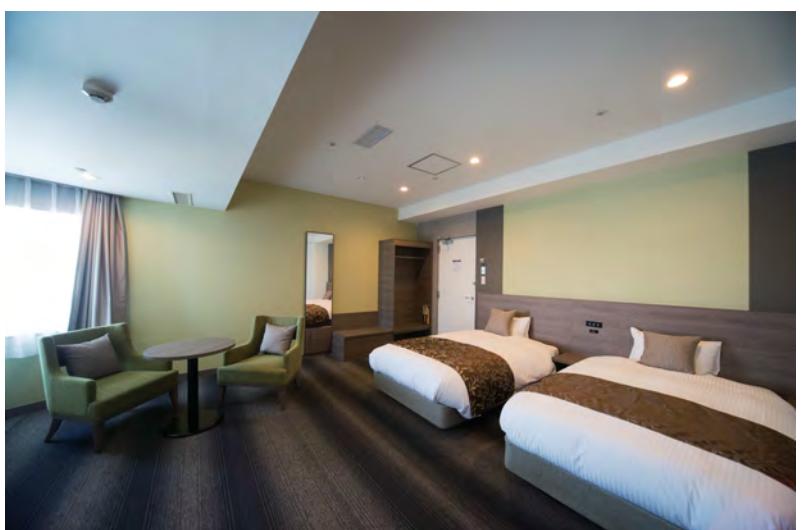
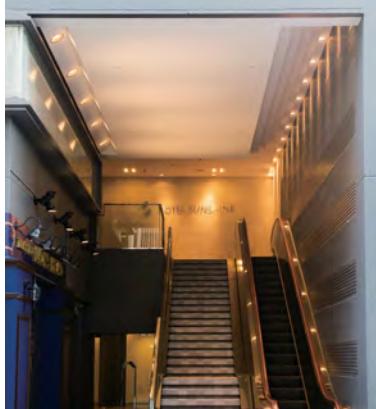
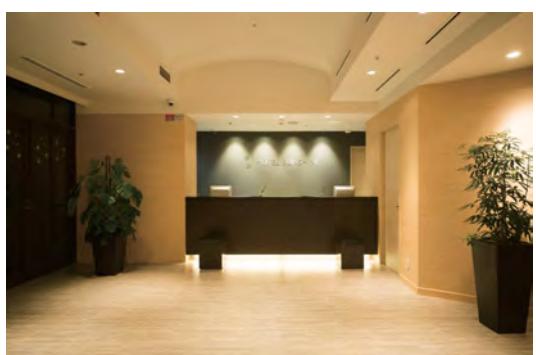
2019年竣工

パンケット・ショップ・控室





■ ホテルサンシャイン宇都宮 2015年竣工
客室・フロント・エントランス

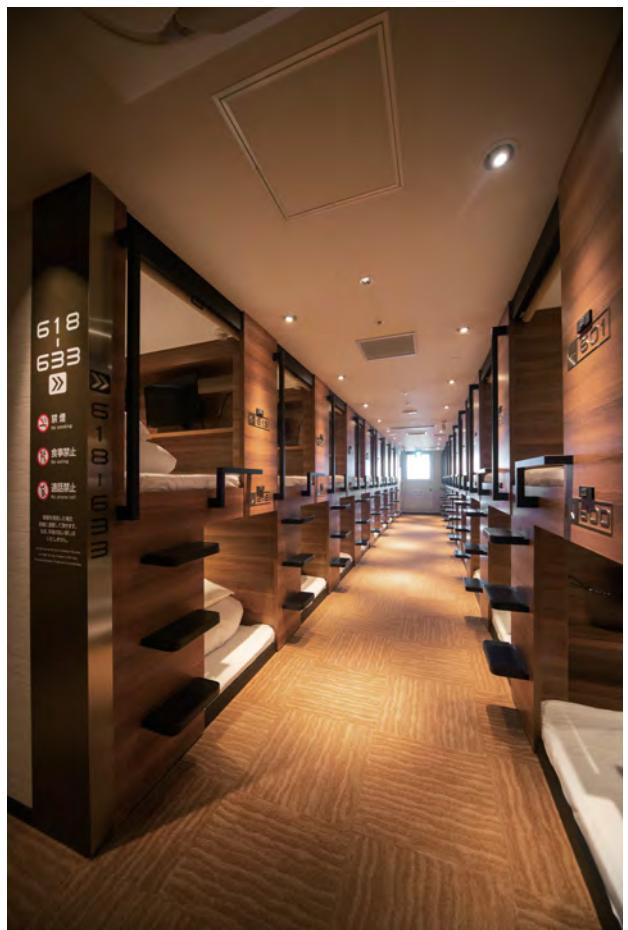




サウナ&カプセルアムザ

2019年竣工

カプセル設置・内装・談話室

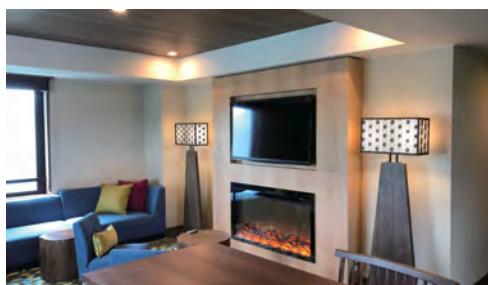
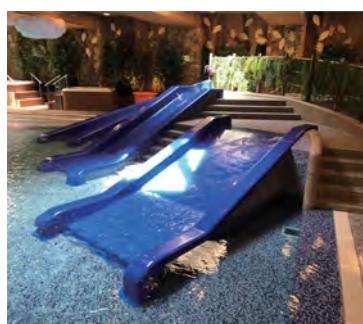


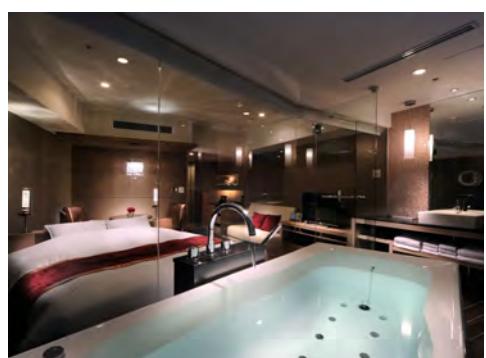
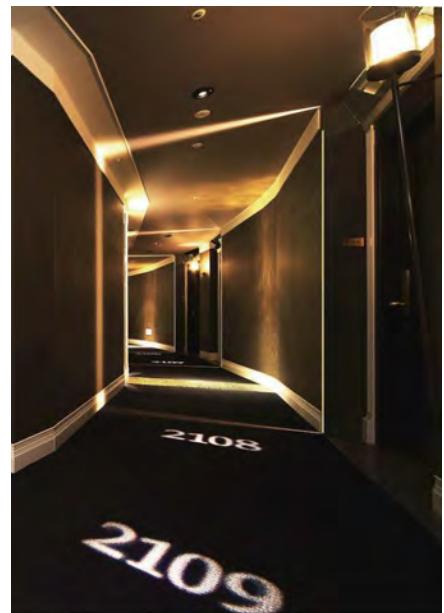


■ 軽井沢1130

ジャグジー・パーク・露天付客室

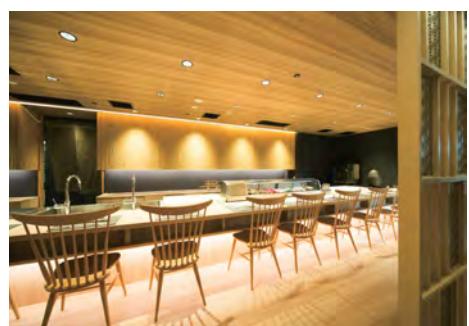
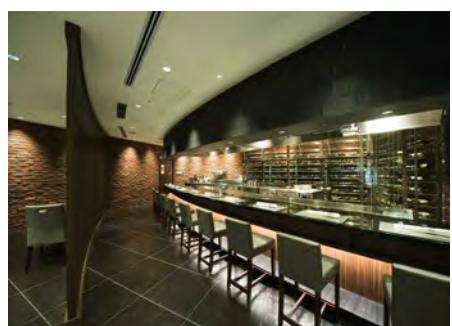
2018年竣工





■ 浦安ブライ頓ホテル 客室・共用廊下

2012年竣工



■ ホテルヒューゴット甲子園 レストラン・バンケット・客室

2017年竣工



■ 品川プリンスホテルアネックスタワー 客室・共用廊下

2019年竣工



■ アートホテル弘前シティ レストラン

2018年竣工



■ ホテルヒューアイット甲子園 客室・共用部

2019年竣工



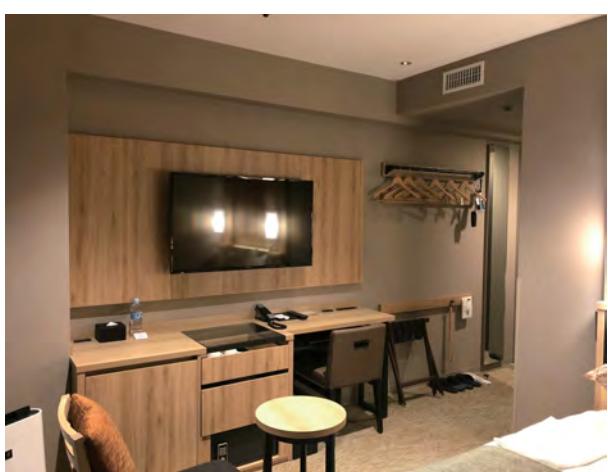
■ ホテルプレフォート西明石 客室FFE

2018年竣工



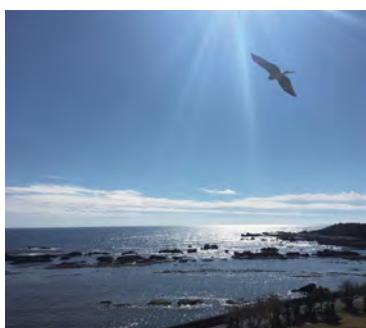
クインテッサ大阪心斎橋 レストラン・客室

2017年竣工



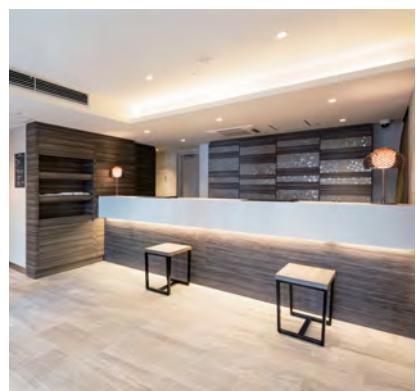
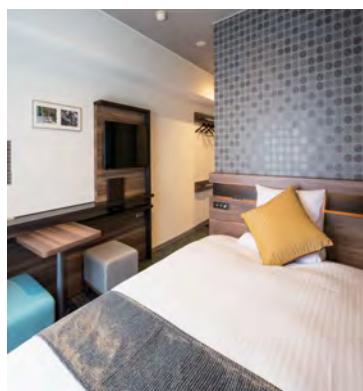
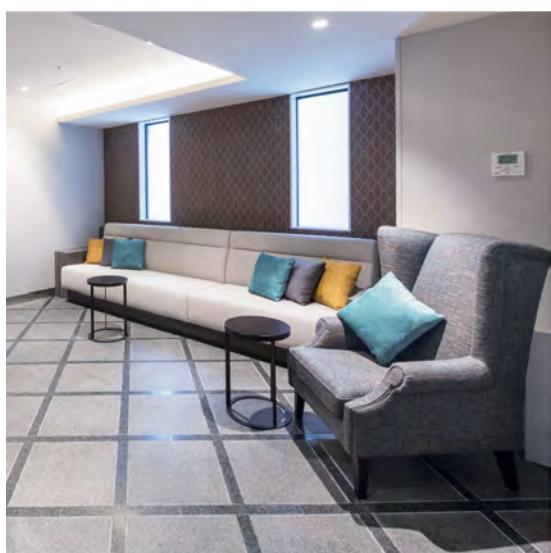
アートホテル盛岡 客室・共用廊下

2019年竣工



■ 白浜オーシャンリゾート 客室

2017年竣工



■ マイステイズ五反田 客室・ロビー

2016年竣工



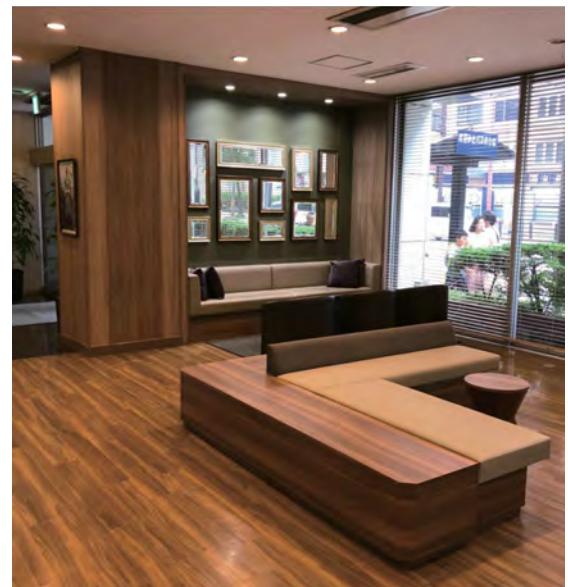
安心お宿 京都四条烏丸 カプセル・露天風呂・内装

2018年竣工



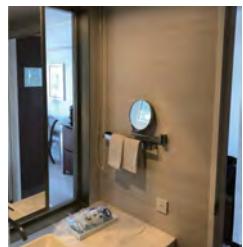
アートホテル大阪ベイタワー 客室・共用廊下

2018年竣工



■長崎バスターミナルホテル ロビー

2017年竣工



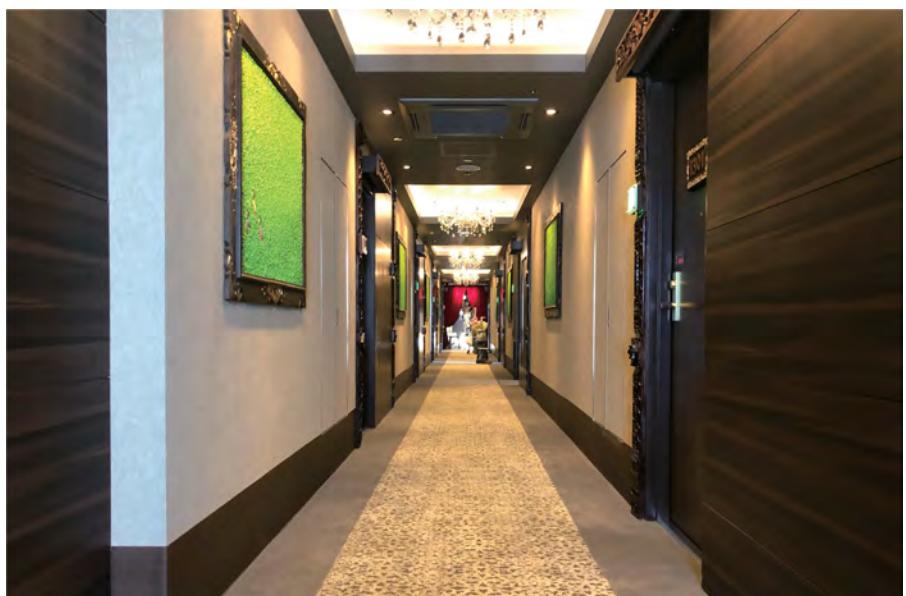
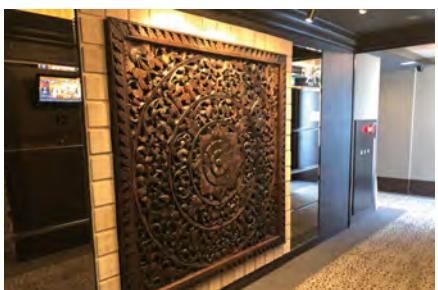
■神戸メリケンパークオリエンタルホテル 客室UB

2018年竣工

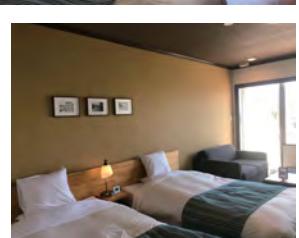
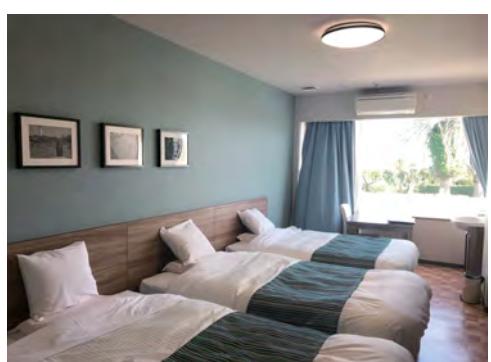
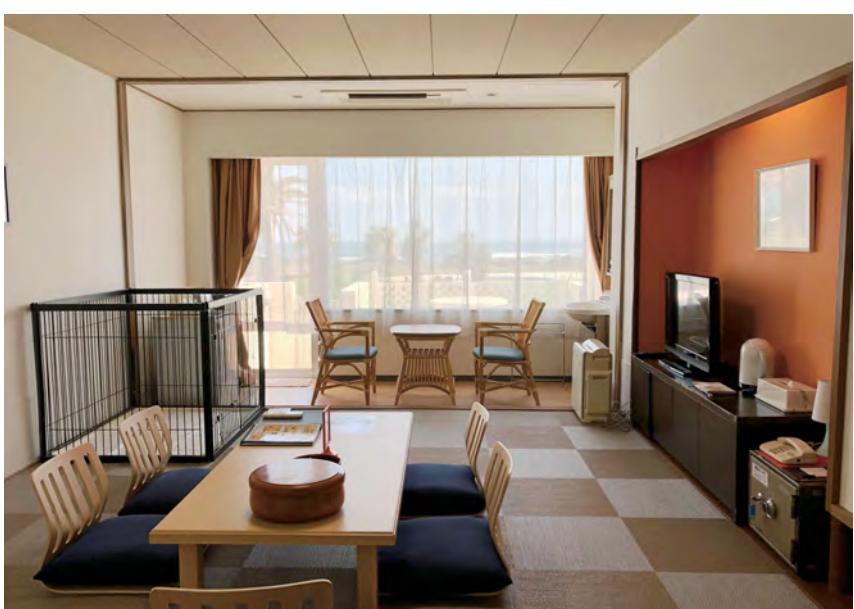


■ ホテルバリアンリゾートなんば心斎橋 新築内装・客室

2017年竣工



2018年竣工



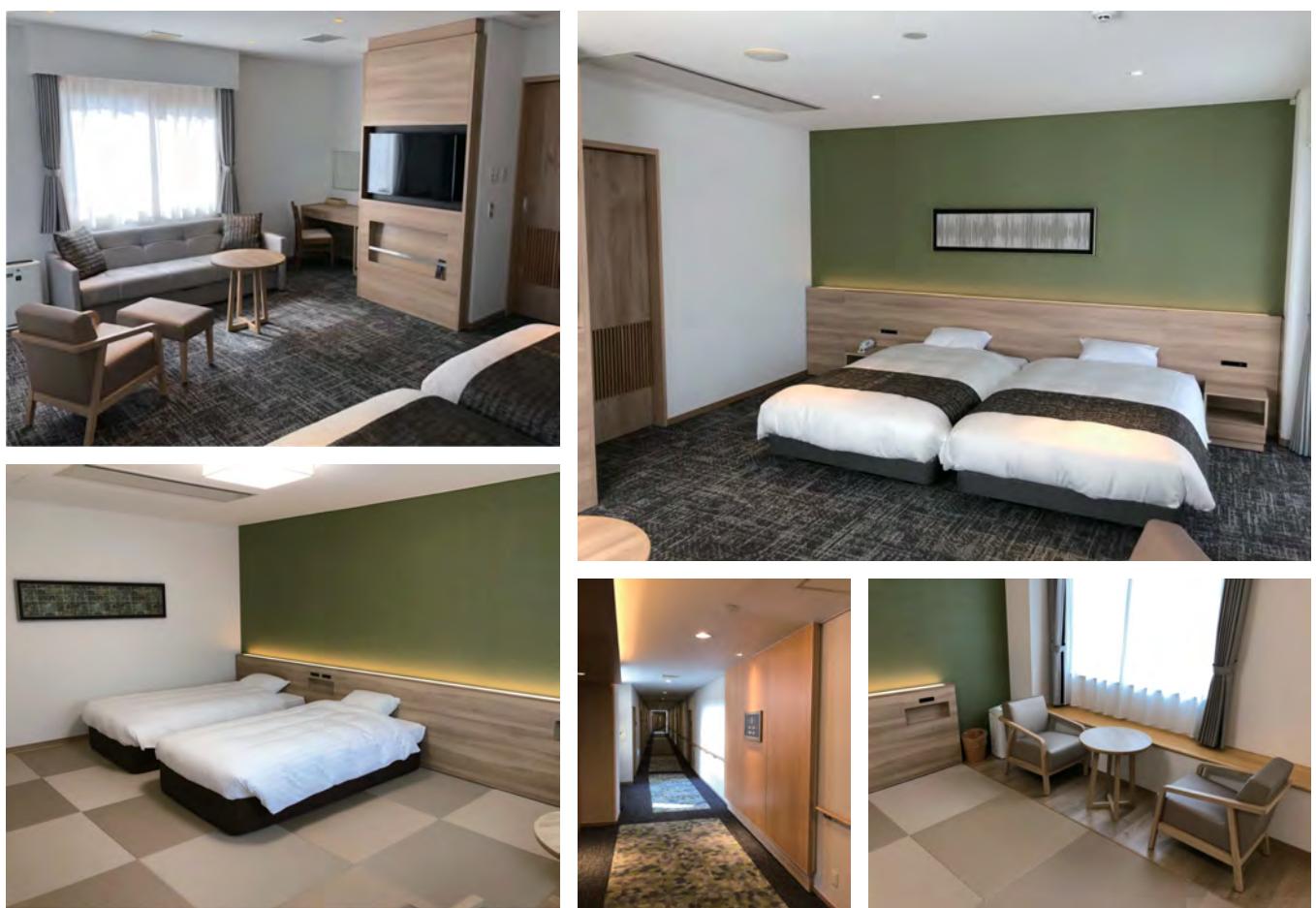
■ 白浜オーシャンリゾート ドッグルーム

2019年竣工



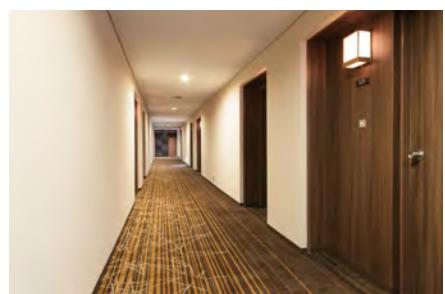
■ サンロイヤル川崎 客室

2019年竣工



■ 雲仙青雲荘 客室FFE・共用廊下

2019年竣工



■ 花巻温泉ホテル 客室・共用廊下・レストラン

2012年竣工



2013年竣工



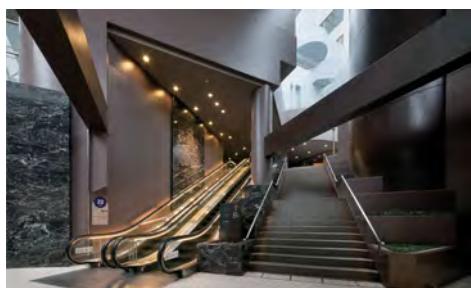
■ ホテルマイステイズ亀戸 客室・フロント

2012年竣工



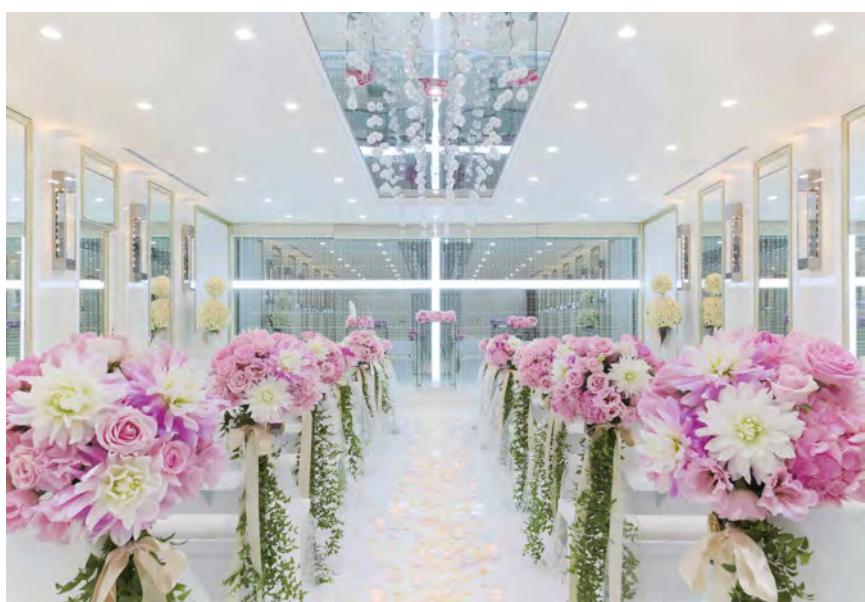
フルーツパーク富士屋ホテル ロビー・ガーデンチャペル・バンケット

2013年竣工



ホテルクラウンパレス神戸 エントランス・外装

2012年竣工



ホテル青森 チャペル・バンケット

2013年竣工



■ 京都ブライトンホテル レストランフェリエ

2011年竣工



■ 京都ブライトンホテル レストラン花間

2011年竣工



■ ホテルライルグレード岐阜 ロビー・レストラン・客室

2012年竣工



■ スーパーホテル松本 レストラン

2015年竣工



■ 別府亀の井ホテル レストラン・大浴場・ショップ・客室

2015年竣工



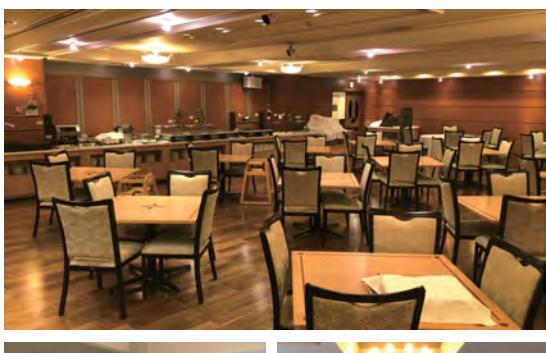
■ ホテルルイグランデ梅田 レストラン

2017年竣工



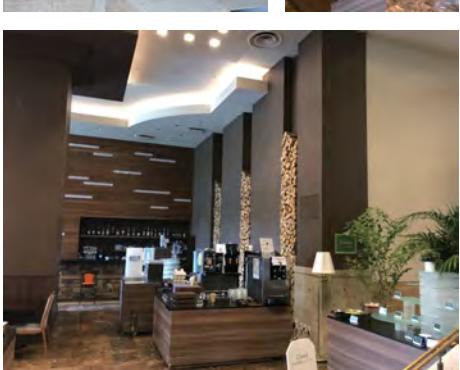
■ 軽井沢1130 客室

2017年竣工



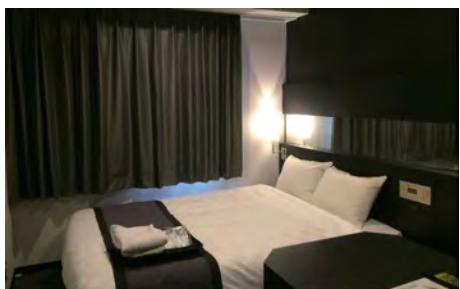
■ ホテルサイプレス軽井沢 レストラン・ラウンジ・客室

2017年竣工



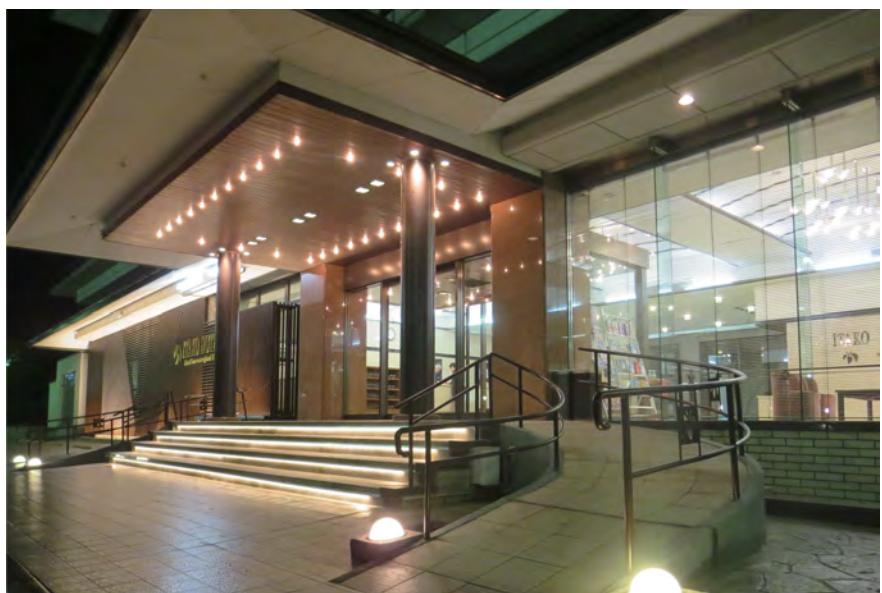
■ 軽井沢1130 レストラン

2015年竣工

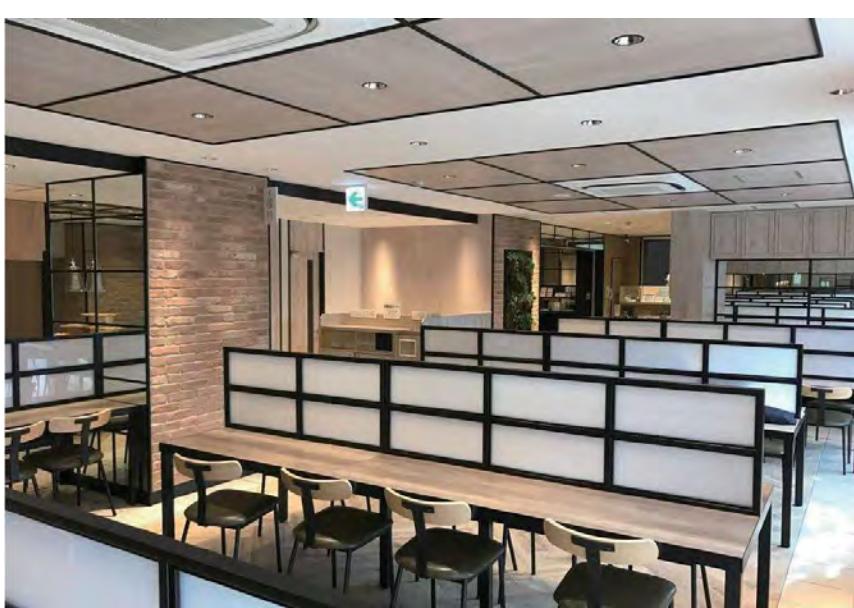


■ イビススタイルズ大阪 客室

2015年竣工



2015年竣工



■ スーパーホテル横浜・関内 レストラン

2019年竣工

会社概要

■名称	株式会社アズ	■資本金	90,000,000円
■所在地	大阪事業本部 〒540-0018 大阪府大阪市中央区粉川町1番2号 T E L : 06-6763-5433 (代表) F A X : 06-6763-4452	■建設許可	特定建設業 国土交通大臣許可 (特-2) 第11050号 建設工事業 内装仕上工事業
東京事業本部 〒101-0025 東京都千代田区神田佐久間町 3丁目21番5号三共ビル6F T E L : 03-3866-8641 (代表) F A X : 03-3866-8644	■取引銀行	三井住友銀行 西田辺支店 りそな銀行 北浜支店 三菱UFJ銀行 上町支店 大阪シティ信用金庫 谷町支店 紀陽銀行 大阪中央支店 南都銀行 大阪中央営業部	
■創業	1966年11月	■資格	一級建築士事務所 大阪府知事登録 (リ) 第9185号 大阪商工会議所会員
■従業員	58名	■関連会社	株式会社アスペクト 大阪府知事免許 (11) 第22570号
■役員	代表取締役社長 坂本昌隆 代表取締役副社長 内田克彦 取締役会長 足立順造 取締役 濱野広記 取締役 金森一哲 監査役 佐々木円		

会社沿革

■ 1966年（昭和41年）	大阪市阿倍野区西田辺において店舗企画・設計及びグラフィックデザイン業務を開始。	■ 1990年（平成2年）	京都東向日市にショッピングモール「アーチプラザ」を竣工。 サブリース事業を行う。
■ 1969年（昭和44年）	事務所を大阪市南区心斎橋に移転。施工業務を開始。	■ 1991年（平成3年）	資本金を4,500万円に増資。
■ 1971年（昭和46年）	事業の拡張に伴い、南区長堀橋に事務所を移転。	■ 1996年（平成8年）	創業30周年を迎える。
■ 1972年（昭和47年）	資本金500万円にて株式会社アズを設立。 本社を天王寺区清水谷に移転。	■ 2001年（平成13年）	東京事業本部を千代田区神田佐久間町に移転。
■ 1974年（昭和49年）	東京営業所を渋谷区千駄ヶ谷に開設。	■ 2006年（平成18年）	文化事業として大阪市中央区に「アズ谷町スタジオ」を開設。 創業40周年を迎える。
■ 1975年（昭和50年）	資本金を800万円に増資。	■ 2015年（平成27年）	「エニタイムフィットネス」梅田東店を開設。
■ 1976年（昭和51年）	東京営業所を目黒区下目黒に移転。 資本金を1,600万円に増資。創業10周年を迎える。	■ 2016年（平成28年）	フィットネス事業を開始。資本金を6,000万円に増資。 創業50周年を迎える。
■ 1980年（昭和55年）	東京営業所の業務拡大に伴い、資本金を2,080万円に増資。	■ 2017年（平成29年）	「エニタイムフィットネス」東成中本店を開設。
■ 1981年（昭和56年）	資本金を2,600万円に増資。	■ 2018年（平成30年）	「エニタイムフィットネス」なかもず店を開設。
■ 1982年（昭和57年）	大阪本社自社社屋の建設を達成。	■ 2019年（令和元年）	「エニタイムフィットネス」北花田店を開設。
■ 1986年（昭和61年）	業務多角化と総合化に伴い、不動産事業を開始。 株式会社アスペクトを設立。 アズグループとして活動を開始し、SCの企画・リーシング業務の充実を図る。創業20周年を迎える。	■ 2020年（令和2年）	「エニタイムフィットネス」蕨店を開設。 資本金を9,000万円に増資。
■ 1987年（昭和62年）	東京営業所を渋谷区恵比寿に移転。	■ 2021年（令和3年）	「エニタイムフィットネス」伏見桃山店を開設。
■ 1988年（昭和63年）	関東地区的業務拡大に伴い、東京営業所を東京事業本部に改組。	■ 2022年（令和4年）	「エニタイムフィットネス」川越クレアモール店を開設。 「エニタイムフィットネス」篠崎店を開設。 「エニタイムフィットネス」相模原星が丘店を開設。

付加価値を創造し、提供し続ける企業へ

■商業施設事業（商空間創造）

変化する商業環境の中で、「街・店・人」をトータルコミュニケーション。

「息づく商空間」を創出します。

株式会社アズは店舗の新装・改装工事からホテルのリノベーション

ショッピングセンターのリニューアル、店舗リーシングなど

商業施設に関する多種多様のお客様リクエストに対応するクリエイティブ集団です。

創業50年を超える実績によるネットワークと新鮮な創造力、チームワークとコミュニケーションで

私どもアズは考動しております。

General Planning

総合企画

- 商圏調査～立地分析

- 商業コンサルタント

- 企画立案・プランニング

- テナントリーシング

Design

設計・デザイン

- 現地調査

- 意匠・基本設計

- デザインコンセプト作成

- 実施設計

Construction

制作・施工

- コスト管理

- 安全管理

- 工程管理

- アフターメンテナンス

- 品質管理

■フィットネス事業

スポーツビジネスを通して地域とつながり、地域に貢献しよう。

近隣により良い環境をつくり、「健康」の持つ価値を高めることで人々の人生を変える手伝いをしよう。

そんな意図のもとスタートしたフィットネスジムの運営事業です。

- エニタイムフィットネス梅田東店

- エニタイムフィットネス北花田店

- エニタイムフィットネス東成中本店

- エニタイムフィットネス久世店

- エニタイムフィットネス蕨店

- エニタイムフィットネス川越クレアモール店

- エニタイムフィットネス伏見桃山店

- エニタイムフィットネス篠崎店

- エニタイムフィットネスなかもず店

- エニタイムフィットネス相模原星が丘店

■不動産事業

株式会社アスペクト

<http://www.as-pect.jp>

宅地建物取引業者

大阪府知事免許（10）第22570号

- 不動産の売買・仲介・斡旋・賃貸借並びに管理。

- 建築工事・設計・施工・都市計画・地域開発・環境設備に関する

調査・企画・開発・施工・監理業務の受託。

- テナントの誘致計画の立案・実行・運営。

- 流通業に関する経営コンサルティング。



<http://www.azu.co.jp>